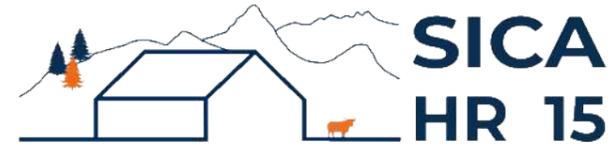


# DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage: **GAEC DE LESMARONIES**  
**Lesmaronies**  
**15140 - SAINT PAUL DE SALERS**

Localisation  
du projet : **Lesmaronies**  
**15140 - SAINT PAUL DE SALERS**

## Description du projet de construction

**1- Plusieurs extensions et aménagements des infrastructures agricoles existantes avec couvertures photovoltaïques à usage de logement de bovins allaitants (aire paillée intégrale) et de stockage de fourrage d'une surface d'emprise au sol totale créée d'environ 1216 m<sup>2</sup>.**

**2- Installation de modules photovoltaïques sur couvertures existantes.**

## Constitution du dossier

Formulaire de Demande de permis de construire Cerfa 13409-12

PC1a	Plan de situation IGN - Éch: 1/25000 <sup>e</sup>	PC4	Notice descriptive
PC1b	Document d'urbanisme	PC5a	Plan de façades - Éch: 1/250 <sup>e</sup>
PC1c	Plan cadastral - Éch: 1/2000 <sup>e</sup>	PC6	Document graphique d'insertion
PC2	Plan de Masse - Éch: 1/500 <sup>e</sup>	PC7-8	Document photographique
PC3	Plans en coupe - Éch: 1/500 <sup>e</sup>		



**SICA Habitat Rural - Cantal**  
**Architecte : Philippe HERNANDEZ**

26, rue du 139<sup>ème</sup> R.I - BP 239  
15002 AURILLAC Cedex  
Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

**A Aurillac, le 30/11/2023**

Dessiné par:

**Emmanuelle CLERMONT**

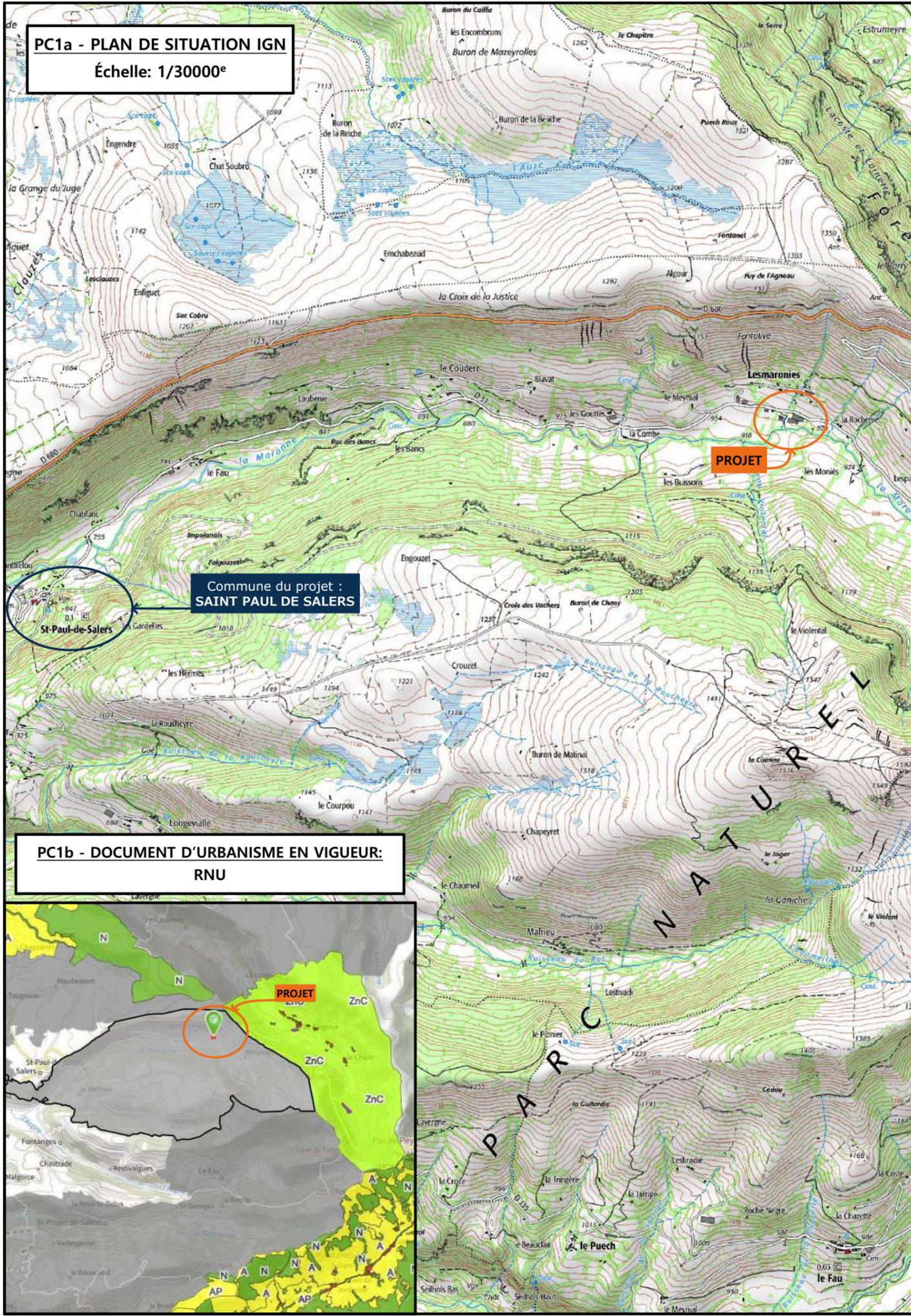
N° Client: 481	N° Document: PC01	N° de page: 1/11
-------------------	----------------------	---------------------

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.

Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

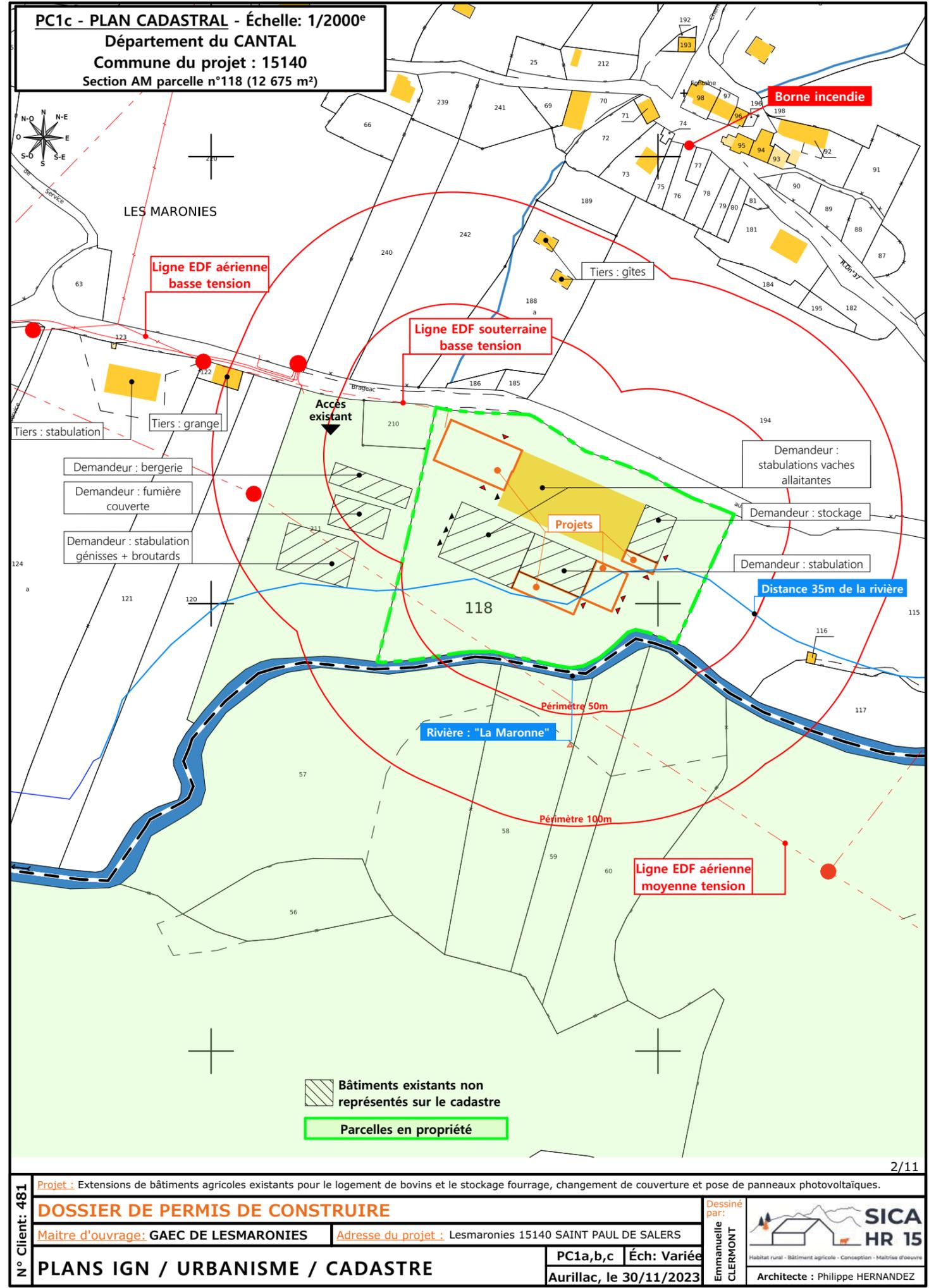
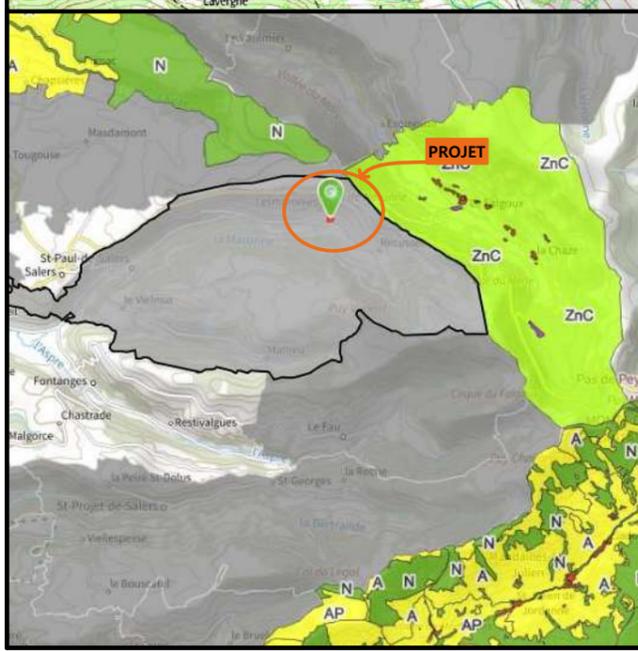
-	-	-	
-	30/11/2023	E.C.	Dossier initial, première édition.
<b>Ind</b>	<b>Date</b>	<b>Par</b>	<b>Modifications</b>



**PC1a - PLAN DE SITUATION IGN**  
Échelle: 1/30000<sup>e</sup>

Commune du projet :  
**SAINT PAUL DE SALERS**

**PC1b - DOCUMENT D'URBANISME EN VIGUEUR:**  
RNU



**PC1c - PLAN CADASTRAL - Échelle: 1/2000<sup>e</sup>**  
Département du CANTAL  
Commune du projet : 15140  
Section AM parcelle n°118 (12 675 m<sup>2</sup>)

Bâtiments existants non représentés sur le cadastre  
 Parcelles en propriété

N° Client: 481

**DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE**

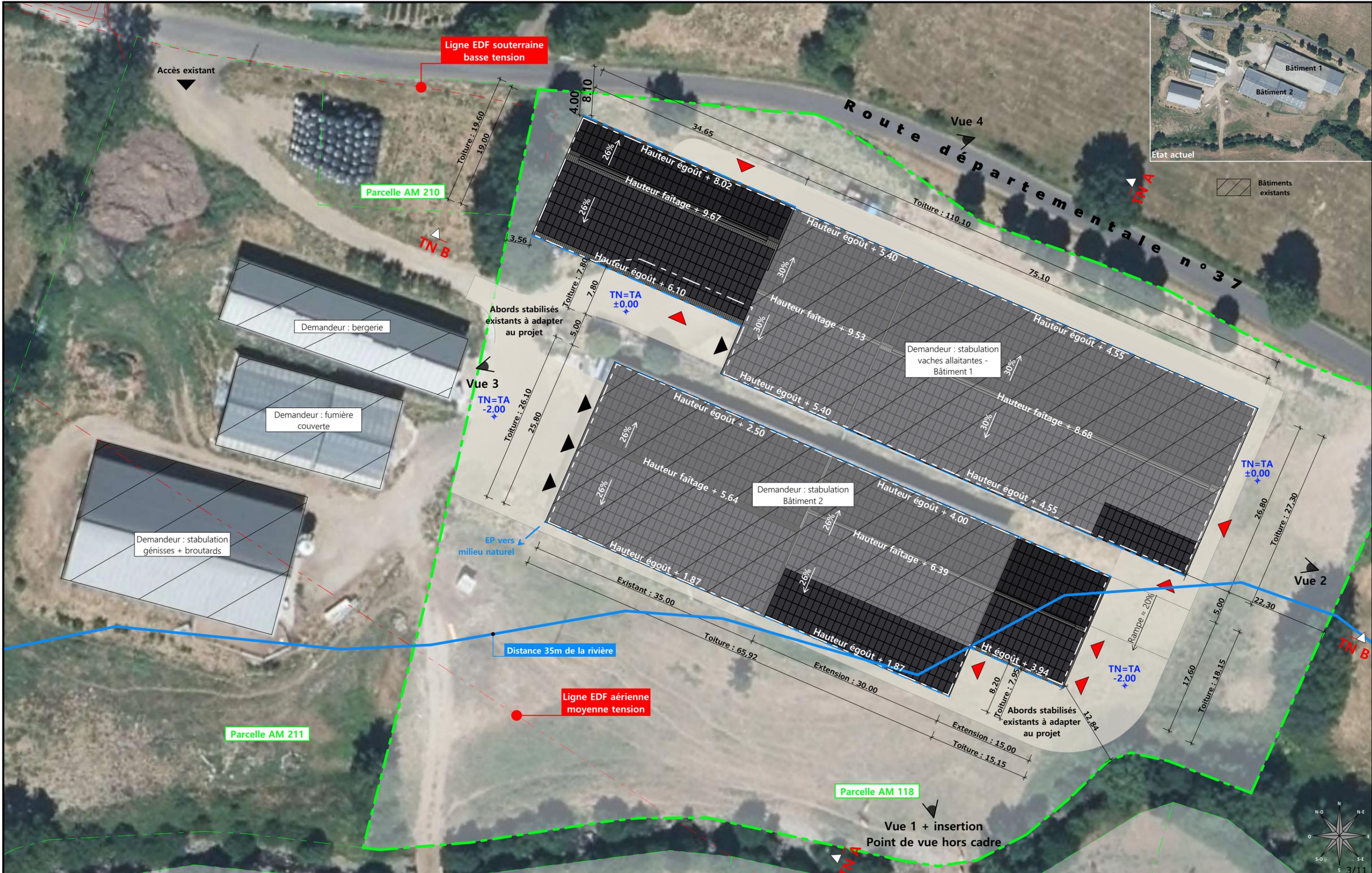
Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES    Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS

**PLANS IGN / URBANISME / CADASTRE**

Aurillac, le 30/11/2023

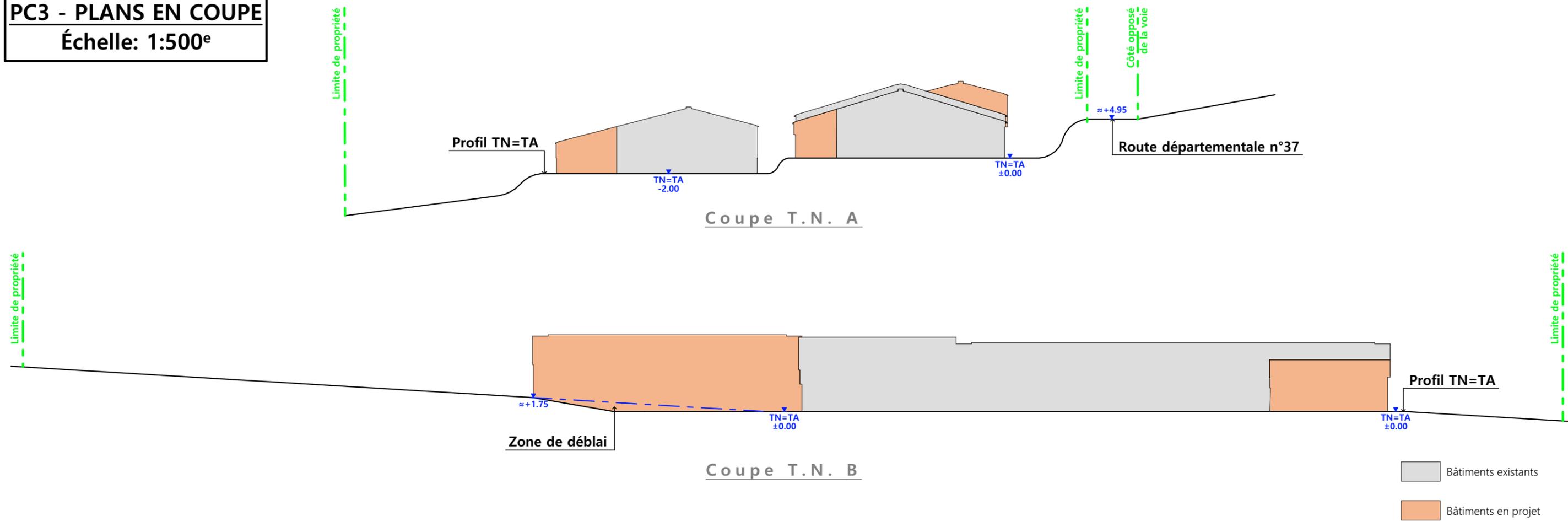
Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT

SICA HR 15  
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre  
Architecte : Philippe HERNANDEZ



<p>Commune du projet : 15140 Section AM parcelle n°118 (12 675 m²)</p>	<p>Raccordements AEP et EDF depuis le(s) bâtiment(s) existant(s) Evacuation des EP vers le milieu naturel</p>	<p>Surface d'emprise au sol existante : 3 476.00 m² Surface de plancher existante : 2 973.00 m² Surface d'emprise au sol créée : 1 216.00 m² Surface de plancher créée : 486.00 m²</p>	<p>N° Client : 481 Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.</p>
<p>Altitude : 980 m</p>	<p>± 0,00 Niveau terrain naturel ± 0,00 Niveau terrain aménagé</p>	<p>▶ Accès existant    ▶ Accès à créer</p>	<p><b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b> Maitre d'ouvrage : GAEC DE LESMARONIES    Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS <b>PLAN MASSE ET PLAN DE TOITURE</b> PC2-5    Éch: 1:500 Aurillac, le 30/11/2023 Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT Architecte : Philippe HERNANDEZ</p>

**PC3 - PLANS EN COUPE**  
Échelle: 1:500<sup>e</sup>



# PC4 - Notice descriptive

**Aspect : projet et localisation**

Le projet mené par le GAEC DE LESMARONIES consiste à construire :

- 1- Plusieurs extensions et aménagements des infrastructures agricoles existantes, avec pose de panneaux photovoltaïques, à usage de logement de bovins allaitants (aire paillée intégrale) et de stockage de fourrage d'une surface d'emprise au sol totale créée d'environ 1216 m<sup>2</sup>.
- 2- Installation de modules photovoltaïques sur les couvertures existantes.

Le siège d'exploitation est situé au lieu-dit cadastré "Lesmaronies" sur la commune de SAINT-PAUL DE SALERS (15140). Les constructions envisagées seront implantées intégralement en extension des infrastructures existantes sur la parcelle N° 118 de la section AM.

Les projets d'extension et d'aménagement permettront d'une part d'augmenter la capacité de logement et stockage sur le site d'exploitation mais aussi d'optimiser le bâti existant. La parcelle est propriété du GAEC et l'accès se fera comme actuellement par la rampe empierrée principale.

Notons la présence d'habitation de tiers (gîtes) à 80 m du projet de stockage fourrage et un cours d'eau à 20 m.

Le projet entre dans le cadre du développement de l'exploitation avec agrandissement ayant pour projet la modernisation de la structure d'exploitation et l'optimisation des infrastructures existantes. La construction envisagée permettra d'arrêter l'hivernage en plein air intégral de 80 bovins et le déclassement d'une grange traditionnelle devenue obsolète.

**Aspect : environnement**

Les bovins allaitants seront conduits intégralement en aire paillée intégrale. Le fumier très compact provenant des parcs paillés sera curé durant l'hiver et déposé au champ sur la parcelle d'épandage dans les conditions réglementaires.

**Aspect : Impact sur le paysage (cf. document photographique)**

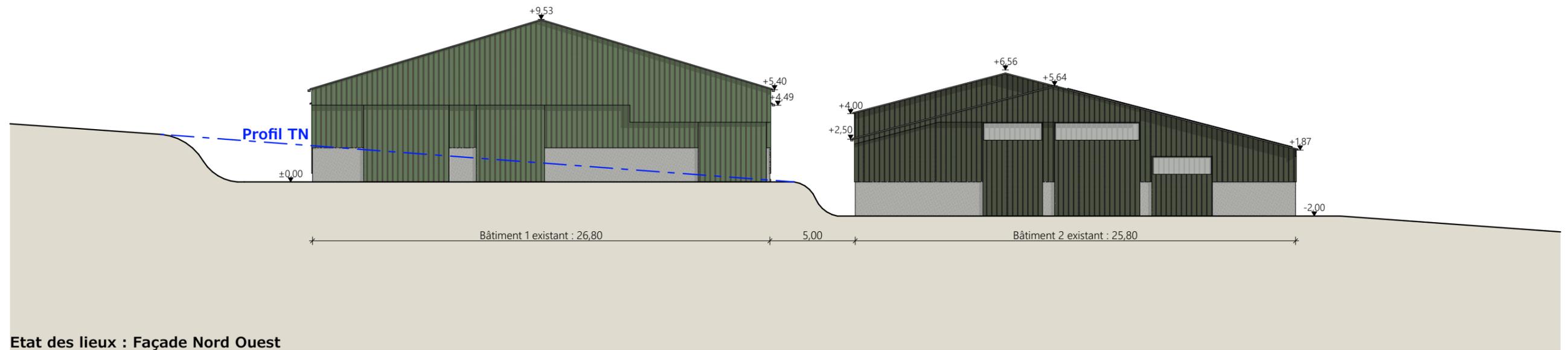
La réalisation des aménagements prévus nécessitera un faible travail de terrassement car tous les projets d'extensions sont prévus en continuité du bâti existant et implantés sur les plateformes existantes. La structure des projets sera métallique, tout comme les bardages et les portes (bardage acier de teinte vert bronze RAL 6031). Des éléments de polycarbonate seront insérés dans les bardages afin d'apporter la lumière nécessaire à l'ambiance du bâtiment et d'animer les façades.

Les parties maçonnées apparentes seront enduites ton ciment brut sombre. La couverture du bâtiment de stockage fourrage se fera en tôle acier traitée anti-condensation de teinte graphite RAL 7022 avec intégration de modules photovoltaïques (cadre de couleur gris sombre et mate). La couverture des autres extensions se fera en fibre ciment teinte naturelle avec intégration de modules photovoltaïques (cadre de couleur gris sombre et mate).

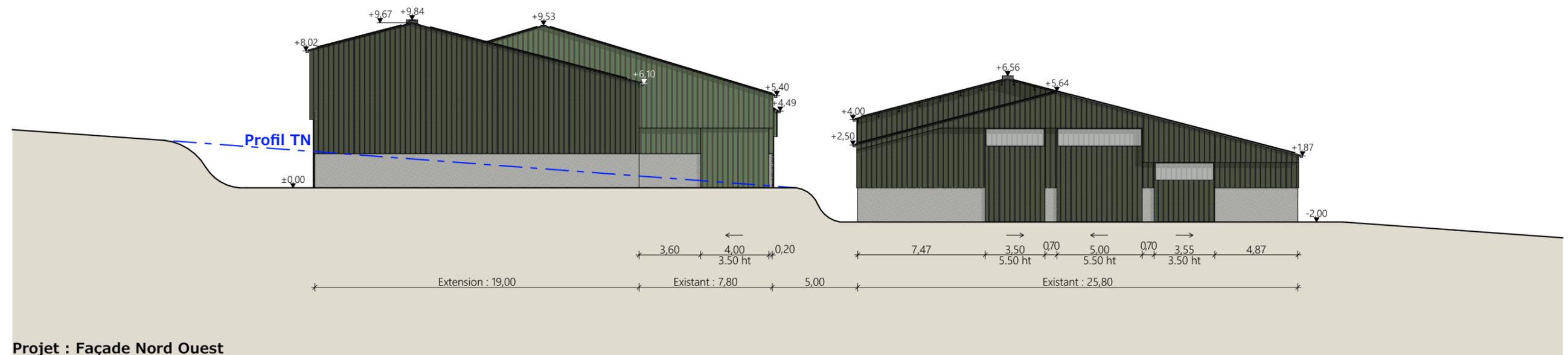
La cour de ferme et les abords seront stabilisés et empierrés, et adaptés aux abords existants. Les EP seront collectées et dirigées par gravité vers le milieu naturel. Le raccordement en eau et électricité se fera depuis les réseaux existants dans le bâti existant.

Le choix des matériaux, la volumétrie proposée et l'attention portée à l'aménagement des abords témoignent du souci de la famille JOANNY de réaliser un ensemble fonctionnel et en harmonie avec son environnement paysager.

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	
	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES		Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS	
	<b>COUPE T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE</b>		PC3-4	Éch: 1:500
		Aurillac, le 30/11/2023		Architecte : Philippe HERNANDEZ



Etat des lieux : Façade Nord Ouest



Projet : Façade Nord Ouest

**Matériaux du projet :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm) - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

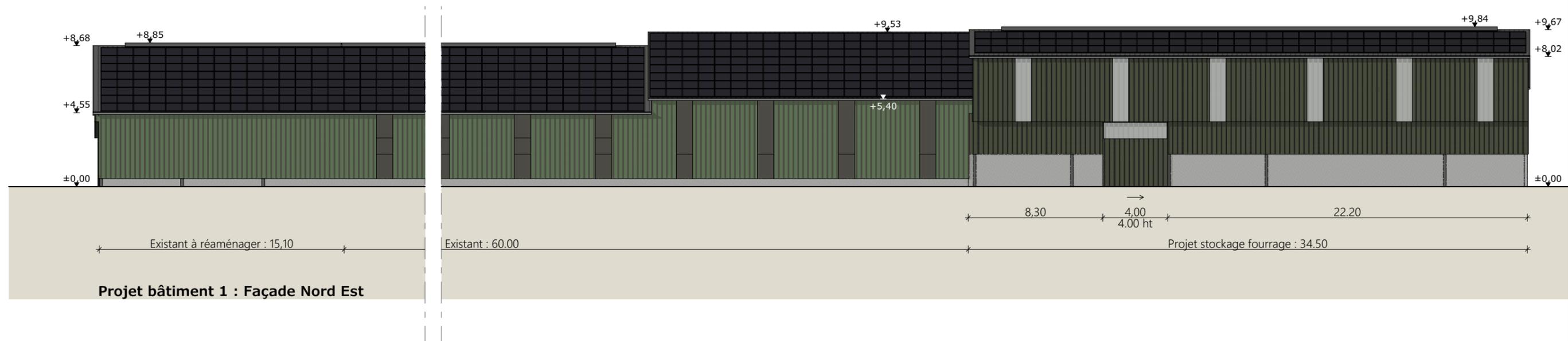
- Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle
- Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

**Matériaux de l'existant :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES	Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS	
	PLANS DE FACADES		
PC5		Éch: 1:250	Aurillac, le 30/11/2023
Emmanuelle CLERMONT		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre			Architecte : Philippe HERNANDEZ





**Matériaux du projet :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm) - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

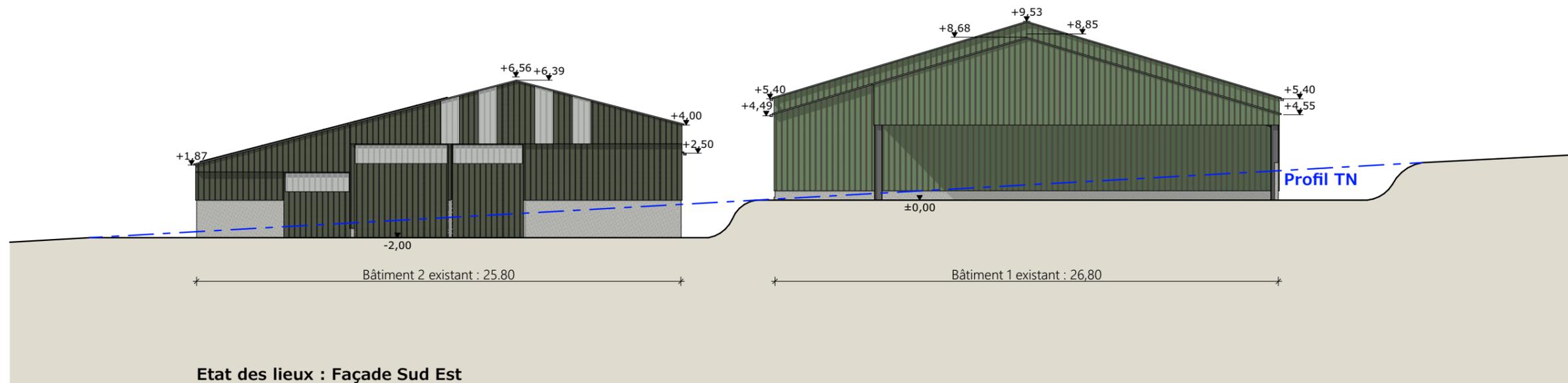
- Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle
- Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

**Matériaux de l'existant :**

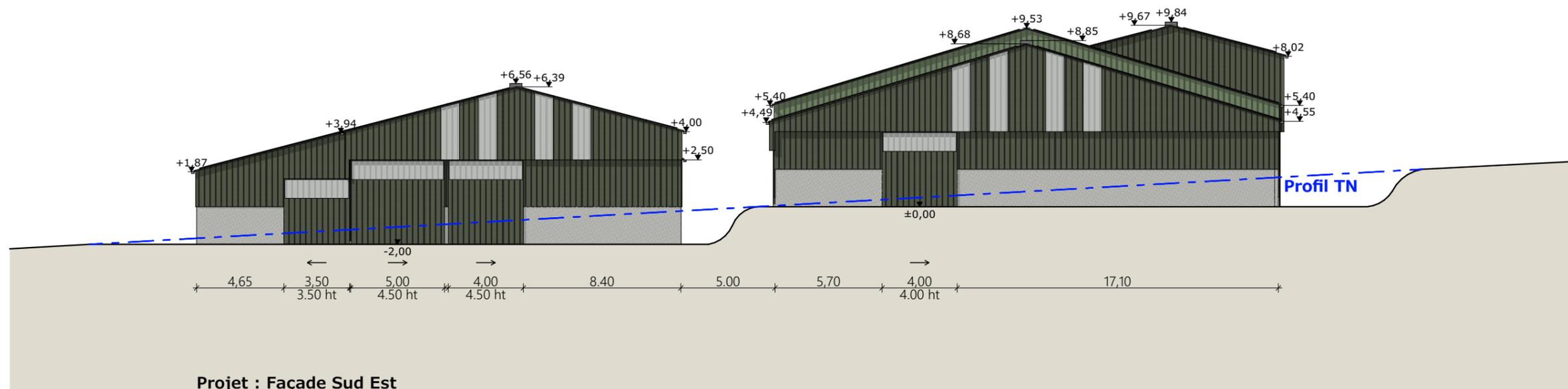
- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES	Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS	
	PLANS DE FACADES		
PC5		Éch: 1:250	Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT Architecte : Philippe HERNANDEZ
Aurillac, le 30/11/2023			





Etat des lieux : Façade Sud Est



Projet : Façade Sud Est

**Matériaux du projet :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm) - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

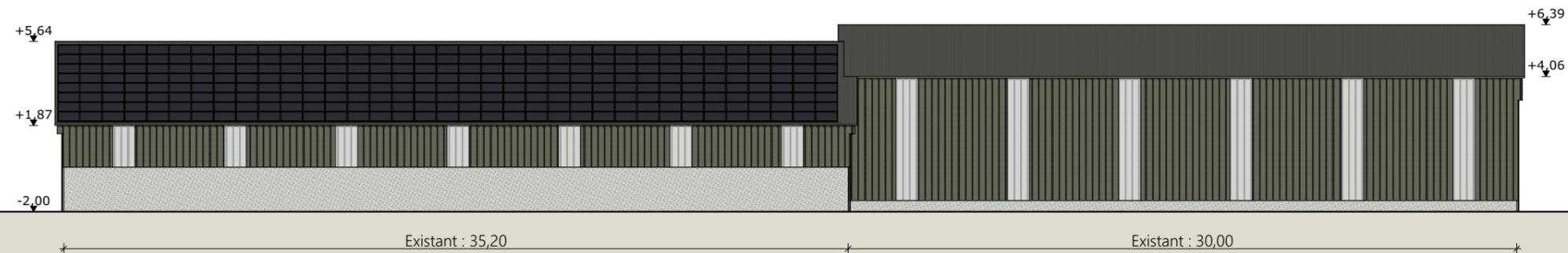
**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

- Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle
- Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

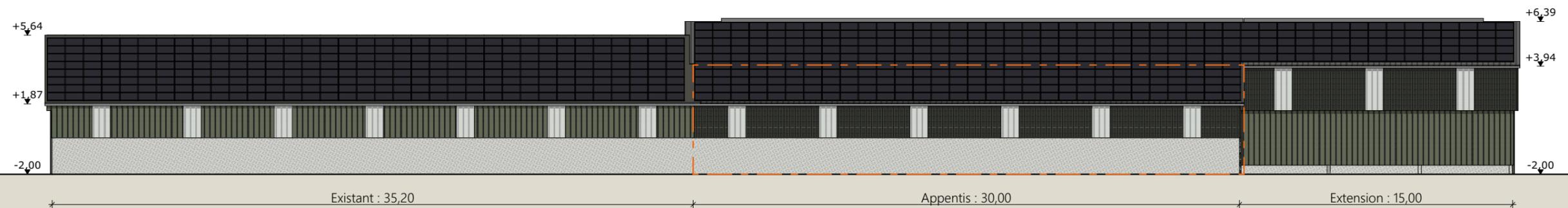
**Matériaux de l'existant :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	
	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES		Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS	
	<b>PLANS DE FACADES</b>		PC5	Éch: 1:250



Etat des lieux bâtiment 2 : Façade Sud Ouest



Projet bâtiment 2 : Façade Sud Ouest

**Matériaux du projet :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm) - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

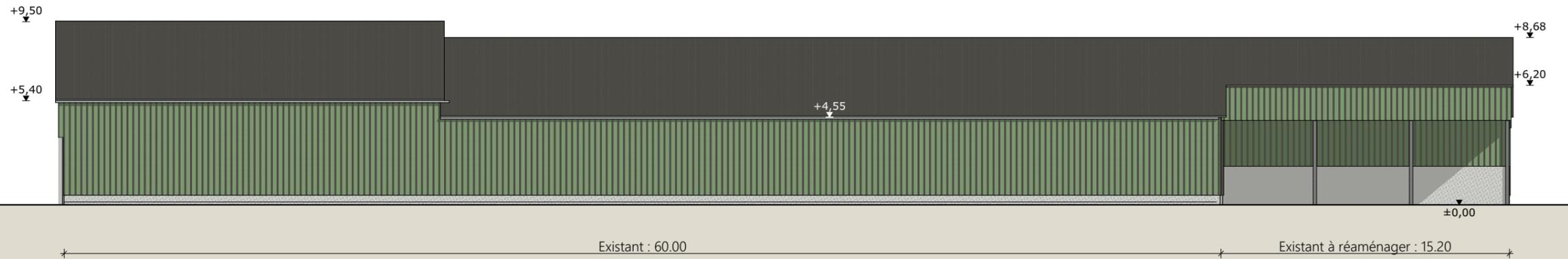
**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

- Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle
- Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

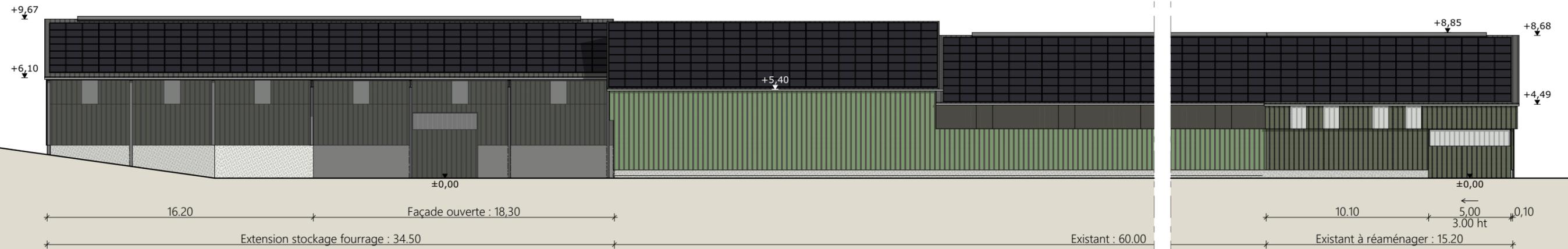
**Matériaux de l'existant :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE		
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES	Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS	
	PLANS DE FACADES		
PC5		Éch: 1:250	Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT
Aurillac, le 30/11/2023			
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre			 Architecte : Philippe HERNANDEZ



Etat des lieux bâtiment 1 : Façade Sud Ouest



Projet bâtiment 1 : Façade Sud Ouest

**Matériaux du projet :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm) - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

- Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle
- Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

**Matériaux de l'existant :**

- Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m
- Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)
- Charpente : - métallique
- Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m
- Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.	
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE	
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES	Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS
	PLANS DE FACADES	
PC5		Éch: 1:250
Aurillac, le 30/11/2023		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT
		 <small>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</small> Architecte : Philippe HERNANDEZ



**Matériaux du projet :**

Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m  
 Bardage : - bas et pignons : acier plein lames verticales vert bronze RAL 6031 - Haut sur longs pans : acier à ventelles lames verticales RAL 6031  
 - intégration polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)  
 Charpente : - métallique  
 Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier RAL 6031 + bandeau translucide ht. 1.00m  
 Couverture : - extension stockage fourrage : acier anticondensation RAL 7022 - Gouttières et descentes EP en zinc - Faîtage ouvert couvert (ouverture 18cm)  
 - pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre)

**Travaux sur l'existant : bâtiments existants 1 et 2**

Conservation de la couverture fibrociment teinte naturelle  
 Pose de panneaux photovoltaïques (cadres et panneaux gris sombre) bâtiments 1 et 2

**Matériaux de l'existant :**

Maçonnerie : - muret préfa ht 0.50m visible, aspect béton brut - Sur parcs paillés : mur béton préfa aspect brut ht 2.00m  
 Bardage : - bas et pignons : acier plein ou ventelles lames verticales vert reseda RAL 6011  
 - polycarbonate 1x1.00m par travée sur longs pans et larg. 1.00m en pignon (selon calepinage en façade)  
 Charpente : - métallique  
 Menuiseries : - portes coulissantes structure acier et bardage acier vert reseda RAL 6011 + bandeau translucide ht. 1.00m  
 Couverture : - fibrociment teinte naturelle

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		
	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>		
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES		Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS
	PC5		Éch: 1:250
Aurillac, le 30/11/2023		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	
<b>PLANS DE FACADES</b>		Architecte : Philippe HERNANDEZ	



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

PC7 - Vue 2



PC8 - Vue 3



PC8 - Vue 4



PC6 - Vue 1

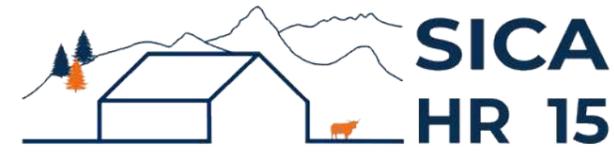
PC6 - Vue 1 Insertion



11/11

N° Client: 481	Projet : Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Architecte : Philippe HERNANDEZ
	<b>DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES	Adresse du projet : Lesmaronies 15140 SAINT PAUL DE SALERS		
	<b>DOCUMENT GRAPHIQUE</b>			
	PC6-7-8	Éch: sans		
	Aurillac, le 30/11/2023			

# DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage: **GAEC DE LESMARONIES**  
Lesmaronies  
15140 - SAINT PAUL DE SALERS

Localisation  
du projet : **Lesmaronies**  
15140 - SAINT PAUL DE SALERS

## Description du projet de construction

1- Plusieurs extensions et aménagements des infrastructures agricoles existantes avec couvertures photovoltaïques à usage de logement de bovins allaitants (aire paillée intégrale) et de stockage de fourrage d'une surface d'emprise au sol totale créée d'environ 1216 m<sup>2</sup>.

2- Installation de modules photovoltaïques sur couvertures existantes.

## Constitution du dossier

DET1	Vue au sol aménagement - Éch: 1/200 <sup>e</sup>		
DET2	Coupe de principe - Éch: 1/100 <sup>e</sup>		
DET3	Perspectives 3D		



Conseiller Bâtiment:  
**Vincent CHARBONNEL**  
Chambre d'agriculture du Cantal  
26, rue du 139<sup>ème</sup> R.I - BP 239  
15002 AURILLAC Cedex  
Téléphone : 04 71 45 55 00



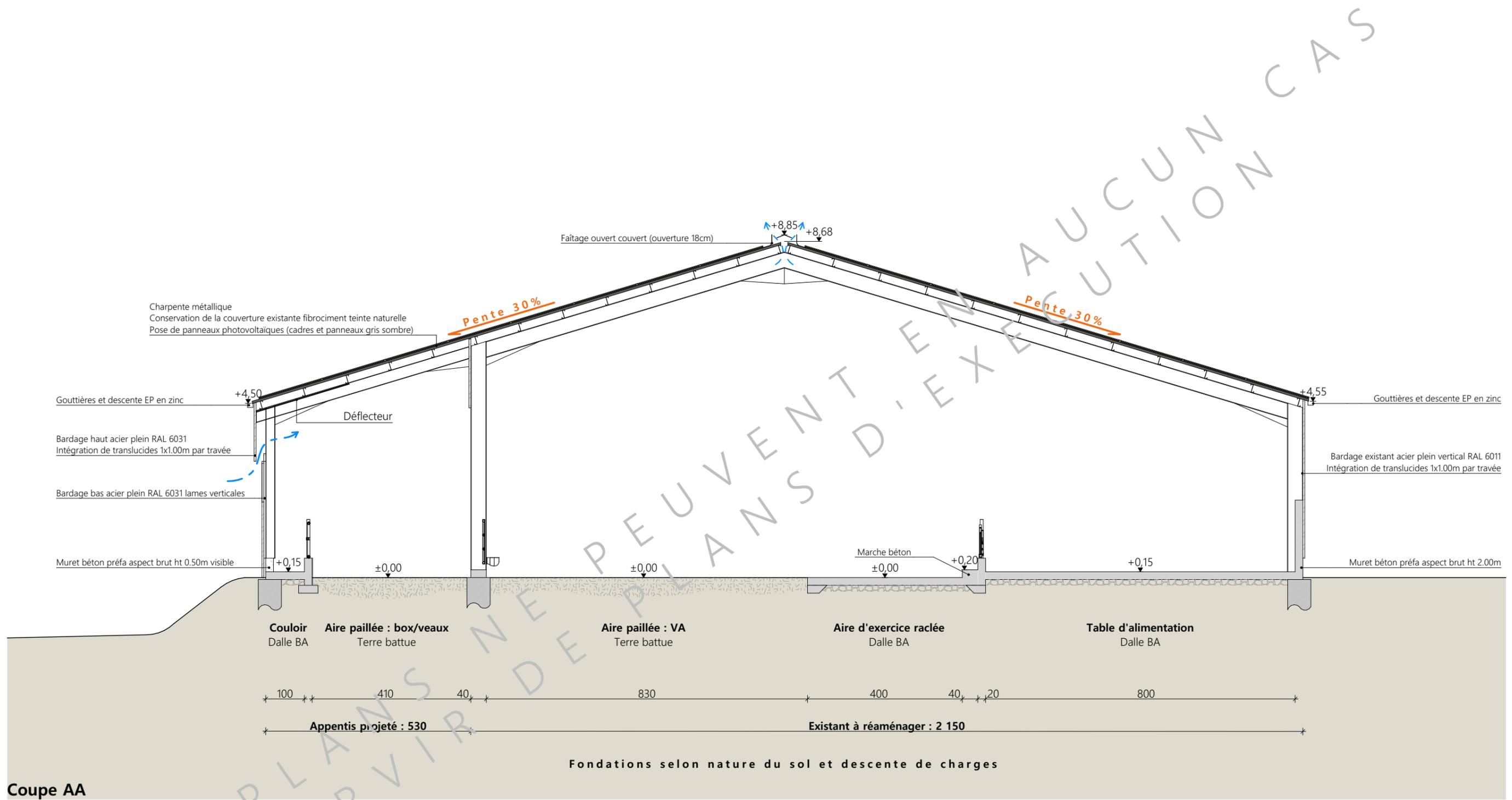
A Aurillac, le 30/11/2023  
Dessiné par:  
**Emmanuelle CLERMONT**  
N° Client: 481 N° Document: TECH01 N° de page: 1/7

Établissement de plans pour seule DEMANDE DE DOSSIER TECHNIQUE ET CONSEIL et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION. Ils ne sont pas nécessaires à l'instruction du permis de construire.

Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

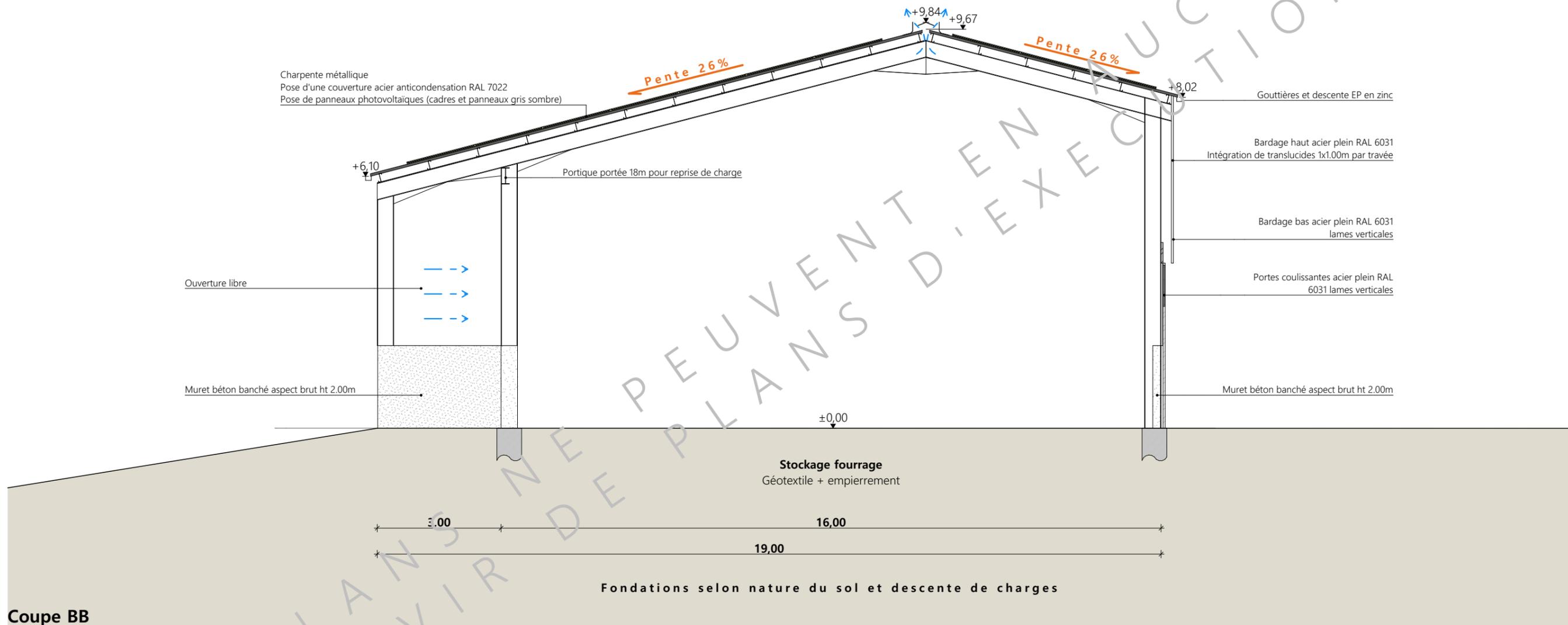
-	30/11/2023	E.C.	Dossier initial, première édition.
<b>Ind</b>	<b>Date</b>	<b>Par</b>	<b>Modifications</b>



Coupe AA

Projet: Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.			
<b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b>			Dessiné par:
Maître d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140			Emmanuelle CLERMONT
<b>COUPE DE PRINCIPE</b>		DET2	Éch: 1:100
Aurillac, le 30/11/2023.		Conseiller Bâtiment:	Vincent CHARBONNEL





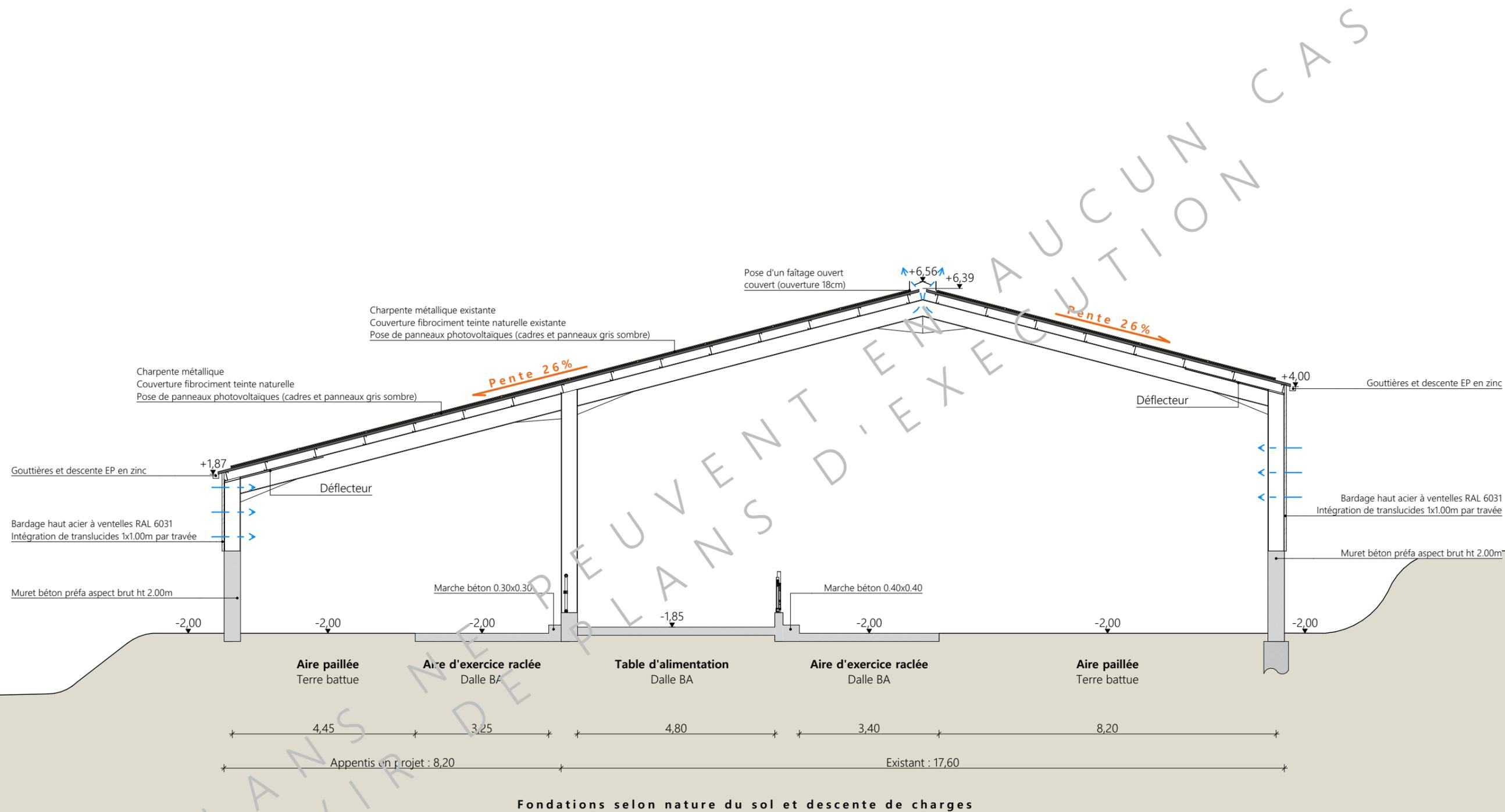
Coupe BB

CES PLANS NE PEUVENT ÊTRE UTILISÉS EN L'ABSENCE D'UN CAS D'EXÉCUTION

Projet: Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.			
<b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b>			Dessiné par:
Maître d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140			Emmanuelle CLERMONT
<b>COUPE DE PRINCIPE</b>		DET2	Éch: 1:100
Aurillac, le 30/11/2023.		Conseiller Bâtiment:	Vincent CHARBONNEL

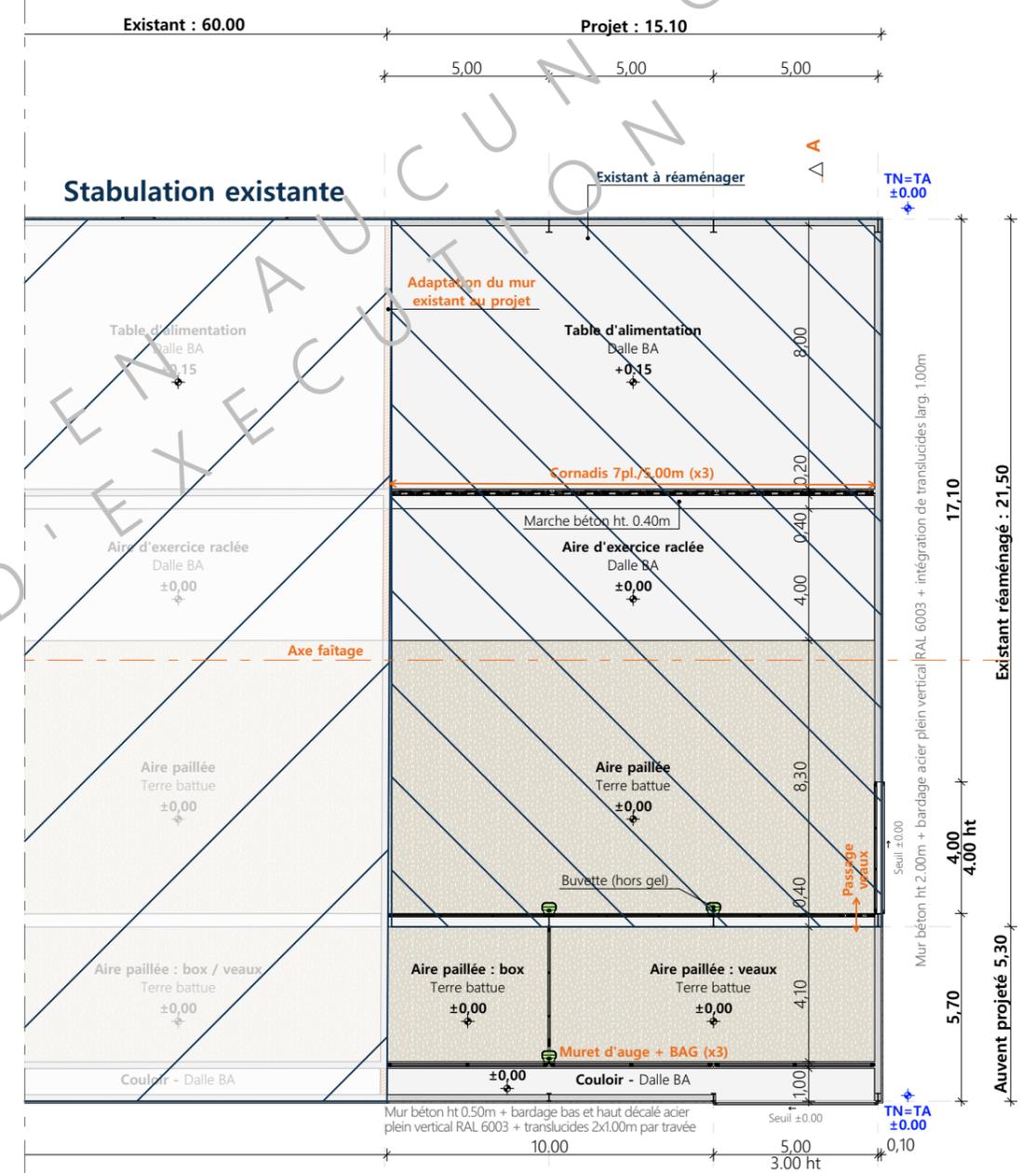
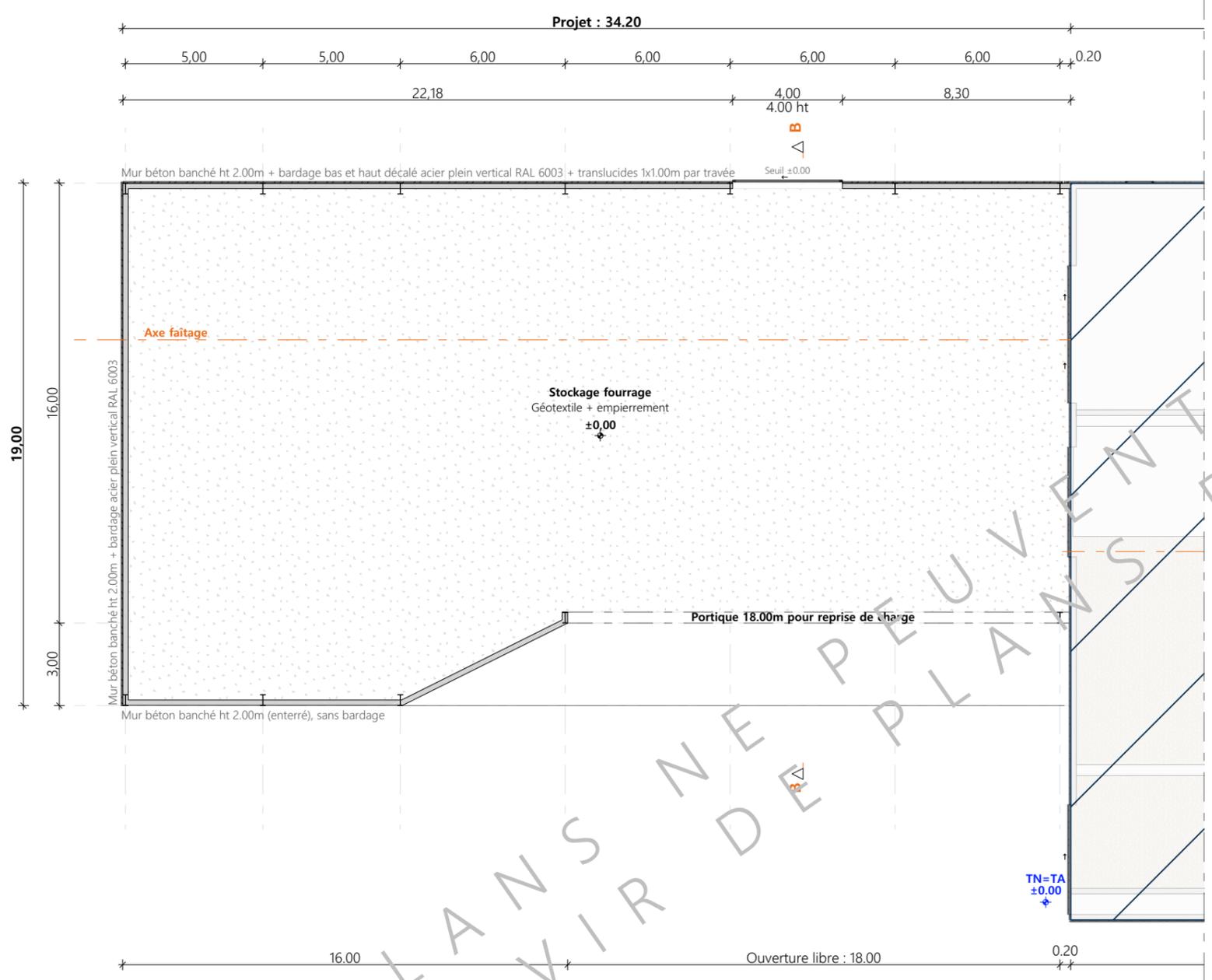
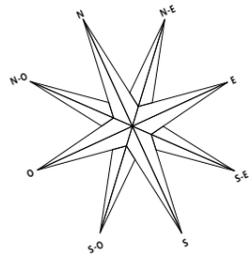


Coupe CC



Projet: Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.			
<b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b>			Dessiné par:
Maître d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140			Emmanuelle CLERMONT
<b>COUPE DE PRINCIPE</b>		DET2	Éch: 1:100
		Aurillac, le 30/11/2023.	Conseiller Bâtiment: Vincent CHARBONNEL



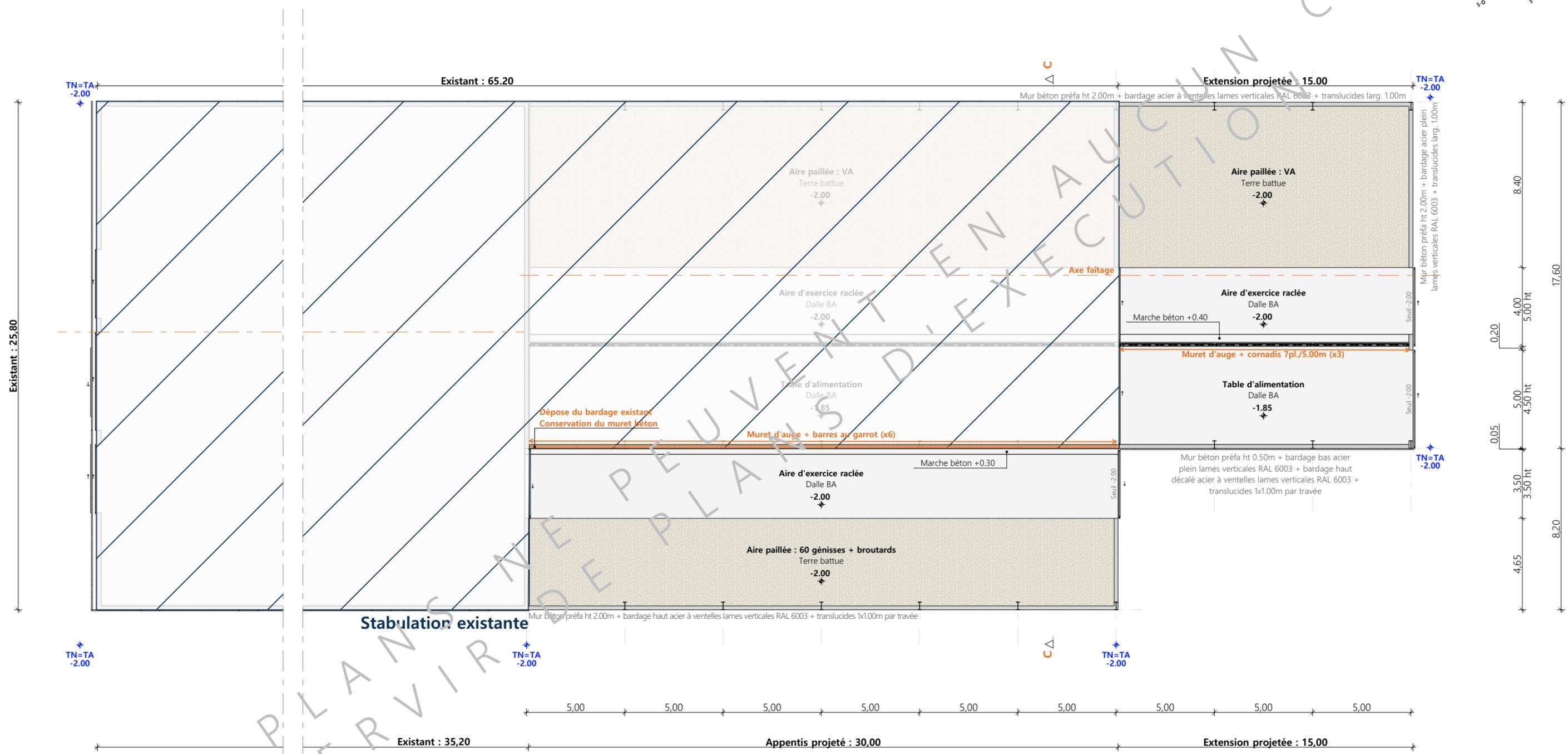
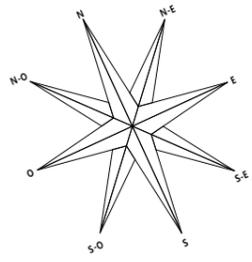


**Vue au sol : bâtiment 1**

Projet: Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.

<b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b>		Dessiné par:	Emmanuelle CLERMONT
Maître d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140		Conseiller Bâtiment:	Vincent CHARBONNEL
<b>VUE AU SOL</b>	DET1	Éch: 1:200	
	Aurillac, le 30/11/2023.		

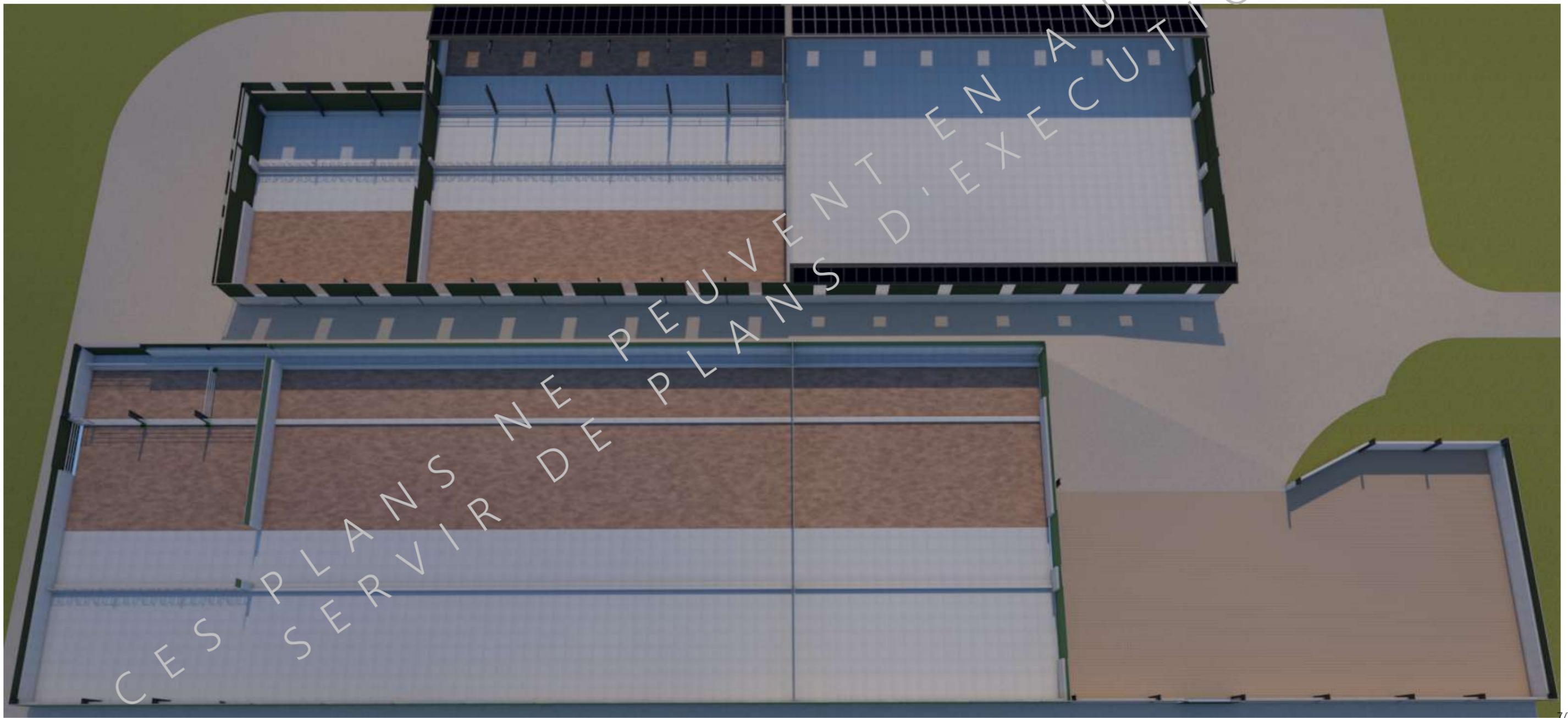




**Vue au sol : bâtiment 2**

Projet: Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.		
<b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b>		Dessiné par:
Maître d'ouvrage: GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140		Emmanuelle CLERMONT
<b>VUE AU SOL</b>	DET1	Éch: 1:200
	Aurillac, le 30/11/2023.	
		Conseiller Bâtiment:
		Vincent CHARBONNEL





<p><small>Projet:</small> Extensions de bâtiments agricoles existants pour le logement de bovins et le stockage fourrage, changement de couverture et pose de panneaux photovoltaïques.</p>			
<p><b>DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS</b></p>			<p><small>Dessiné par:</small> Emmanuelle CLERMONT</p>
<p><small>Maitre d'ouvrage:</small> GAEC DE LESMARONIES - Lesmaronies SAINT PAUL DE SALERS 15140</p>			<p><small>Conseiller Bâtiment:</small> Vincent CHARBONNEL</p>
<p><b>PERSPECTIVES</b></p>		<p>DET3    Éch: sans</p>	<p>Aurillac, le 30/11/2023.</p>



CHAMBRE  
D'AGRICULTURE  
CANTAL