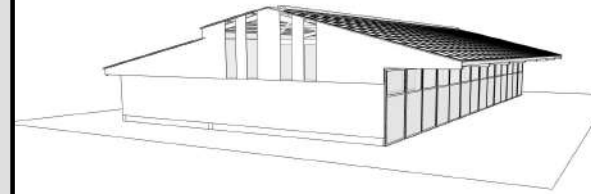


DOSSIER D' ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT



Maître d'ouvrage: **GAEC DES LILAS**
Les Loubières
15500 - RAGEADE

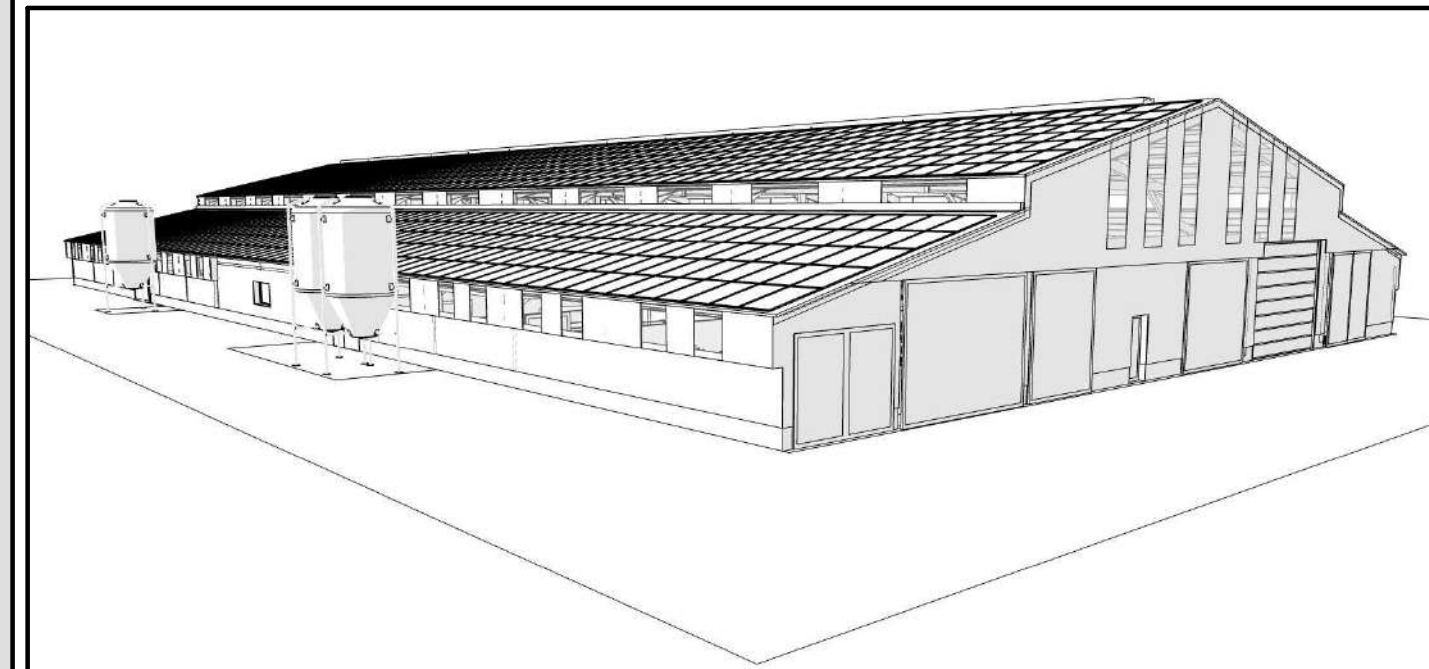
Localisation
du/des projet(s): **Les Loubières "Le lac"**
15500 - RAGEADE

Description du projet de construction

- 1- Construction d'une stabulation pour vache laitières et génisses avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis et une couverture photovoltaïque.
- 2- Construction d'un bâtiment de stockage de fourrage et matériel avec couverture photovoltaïque.
- 3- Mise en place d'une citerne souple de 120 m³ à usage de réserve incendie.

Constitution du dossier

| | | | | | |
|------|-----------------------------|--------|------|--------------------------|-------|
| DEF1 | PLAN DE MASSE PROJET | 1:1000 | DEF5 | STOCKAGE VUE AU SOL | 1:200 |
| DEF2 | STABULATION VUE AU SOL | 1:200 | DEF6 | STOCKAGE COUPE C | 1:100 |
| DEF3 | STABULATION COUPE A | 1:100 | DEF7 | STOCKAGE PLAN DE FACADES | 1:200 |
| DEF4 | STABULATION PLAN DE FACADES | 1:200 | | | |



Architecte:

Audrey ESCOT

SICA Habitat Rural - Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

Aurillac, le 28/06/2024.

Dessiné par:

Nicolas MONTIMART

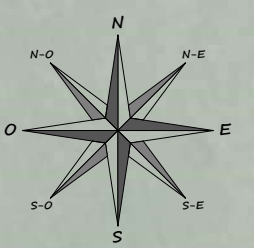
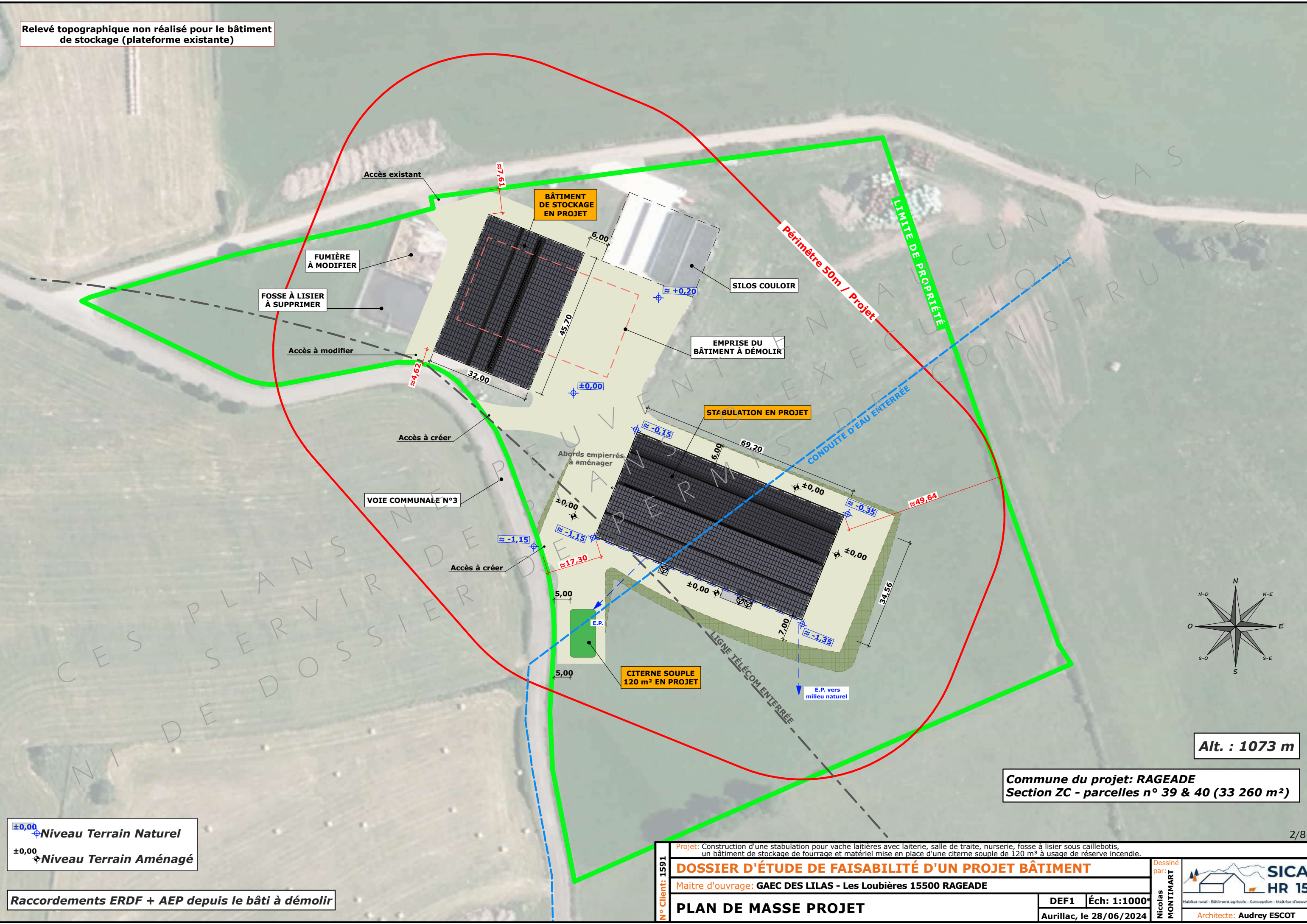
| | | |
|--------------------|-----------------------|--------------------|
| N° Client: 1591 | N° Document: DEF01 | N° de page: 1/8 |
|--------------------|-----------------------|--------------------|

Établissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION. Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

| Ind | Date | Par | Modifications |
|-----|------------|------|---|
| - | - | - | - |
| A | 28/06/2024 | N.M. | Modification des plans de la stabulation et plan de masse, ajout des plans du bâtiment de stockage. |
| 0 | 02/08/2023 | N.M. | Dossier initial, première édition. |

Relevé topographique non réalisé pour le bâtiment de stockage (plateforme existante)



Alt. : 1073 m

Commune du projet: RAGEADE
Section ZC - parcelles n° 39 & 40 (33 260 m²)

±0,00 Niveau Terrain Naturel
±0,00 Niveau Terrain Aménagé

Raccordements ERDF + AEP depuis le bâti à démolir

N° Client: 1591

Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m³ à usage de réserve incendie.

DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT

Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE

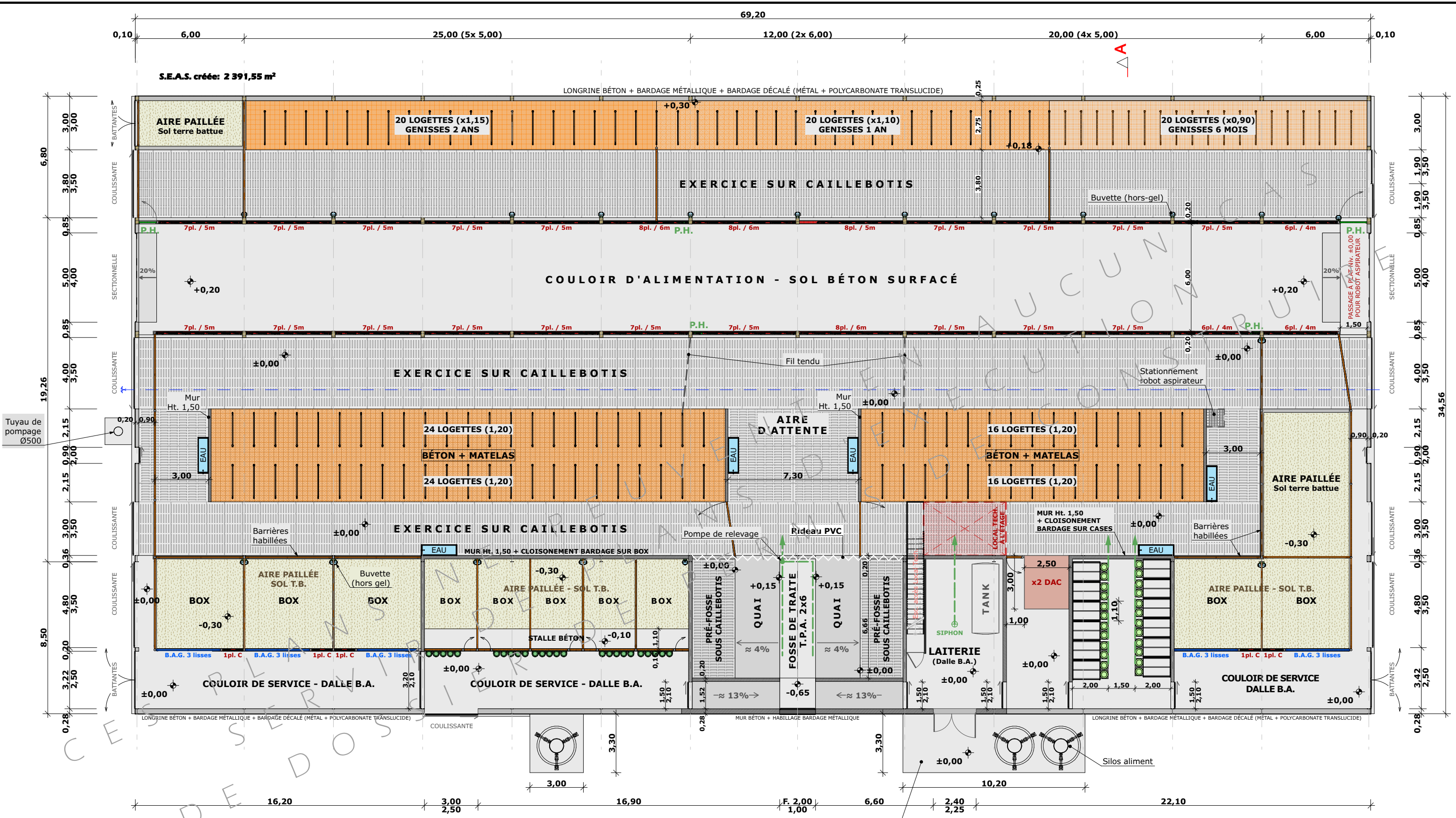
PLAN DE MASSE PROJET

DEF1 Éch: 1:1000^e
Aurillac, le 28/06/2024

Dessiné par: Nicolas MONTMART

Architecte: Audrey ESCOT

SICA HR 15
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'ouvrage



S.E.A.S. créée: 2 391,55 m²

COULOIR D'ALIMENTATION - SOL BÉTON SURFACÉ

EXERCICE SUR CAILLEBOTIS

EXERCICE SUR CAILLEBOTIS

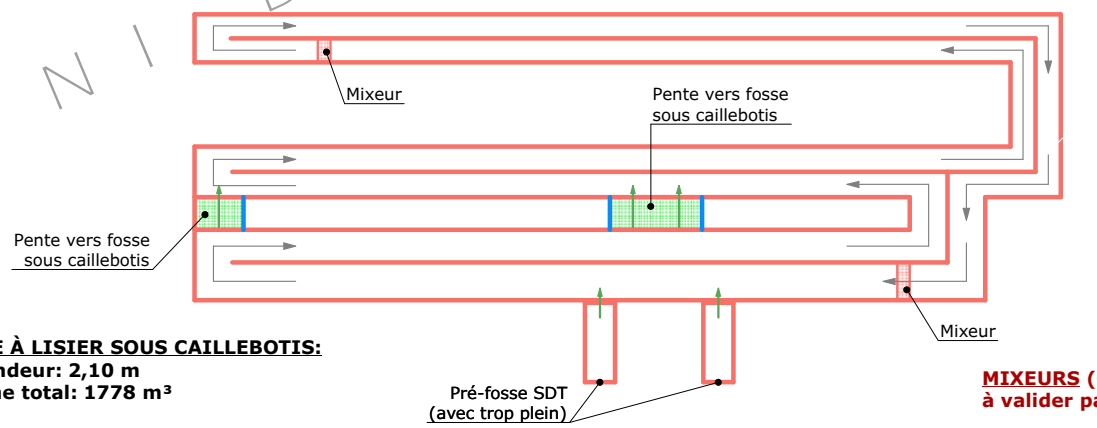
COULOIR DE SERVICE - DALLE B.A.

COULOIR DE SERVICE - DALLE B.A.

LAITERIE (Dalle B.A.)

COULOIR DE SERVICE DALLE B.A.

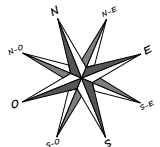
DÉTAIL FOSSE SOUS CAILLEBOTIS - 1:600



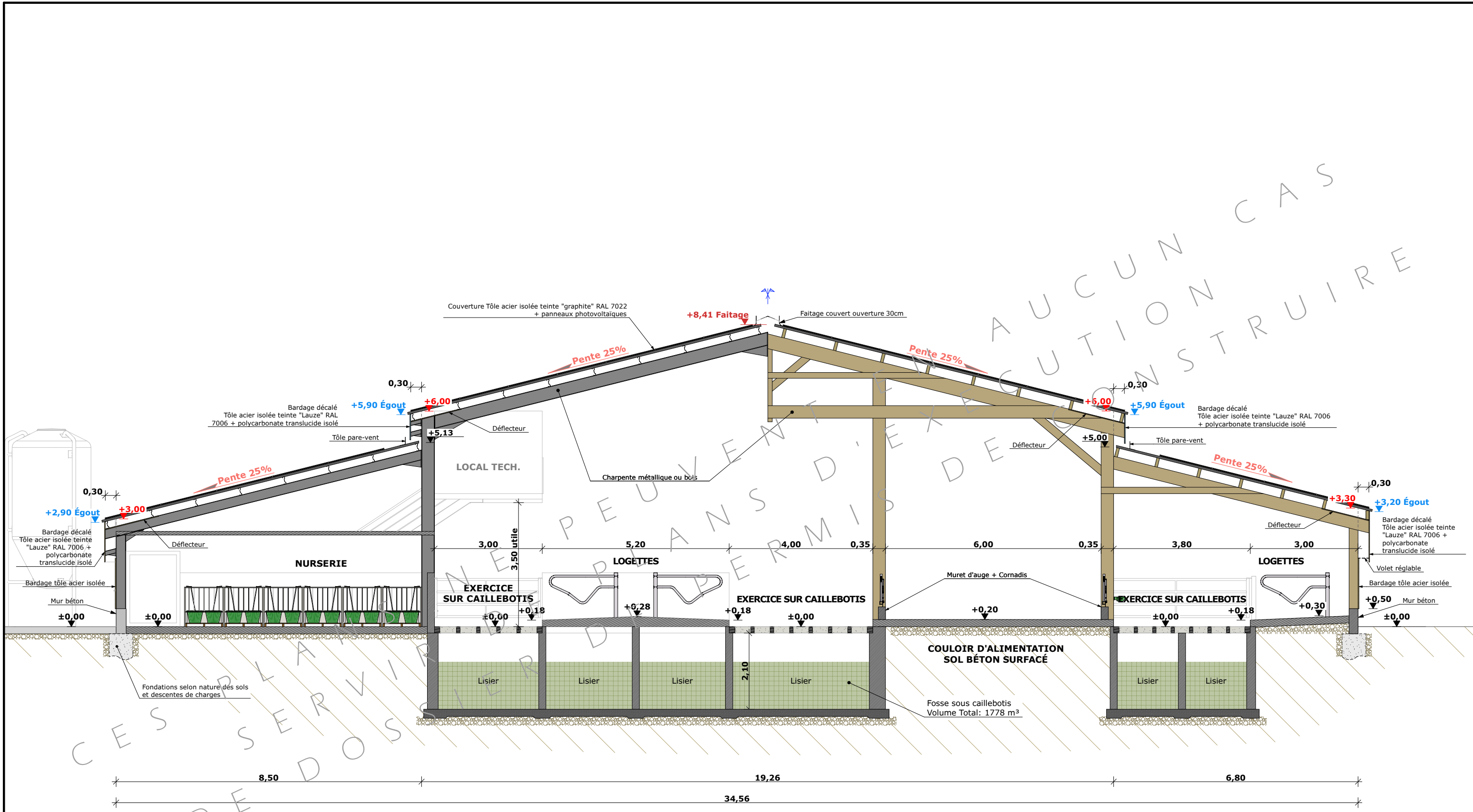
FOSSE À LISIER SOUS CAILLEBOTIS:
 Profondeur: 2,10 m
 Volume total: 1778 m³

MIXEURS (Quantité, emplacements à valider par les professionnels)

±0,00 Niveau Terrain Naturel
 ±0,00 Niveau Terrain Aménagé



| | | | | |
|-------------------------------|--|--|----------------------------------|-------------------------|
| N° Client: 1591 | Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m ³ à usage de réserve incendie. | | Dessiné par: Nicolas MONTMART | |
| | DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT | | | |
| | Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE | | | |
| STABULATION VUE AU SOL | | | DEF2 | Ech: 1:200 ^e |
| | | | Aurillac, le 28/06/2024 | |
| | | | Architecte: Audrey ESCOT | |



PROJET: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m³ à usage de réserve incendie.

DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT

Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE

STABULATION COUPE A

DEF3 Éch: 1:100^e

Aurillac, le 28/06/2024

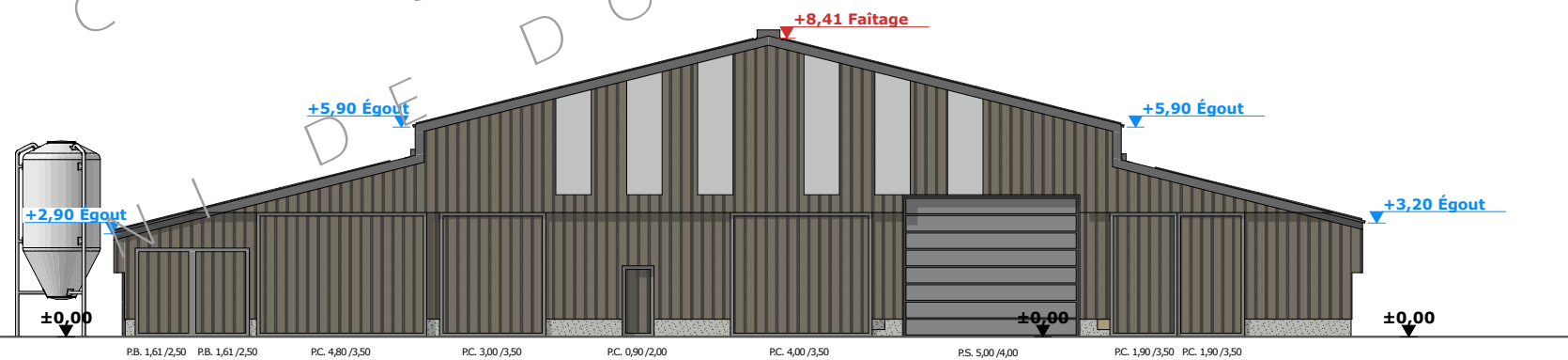
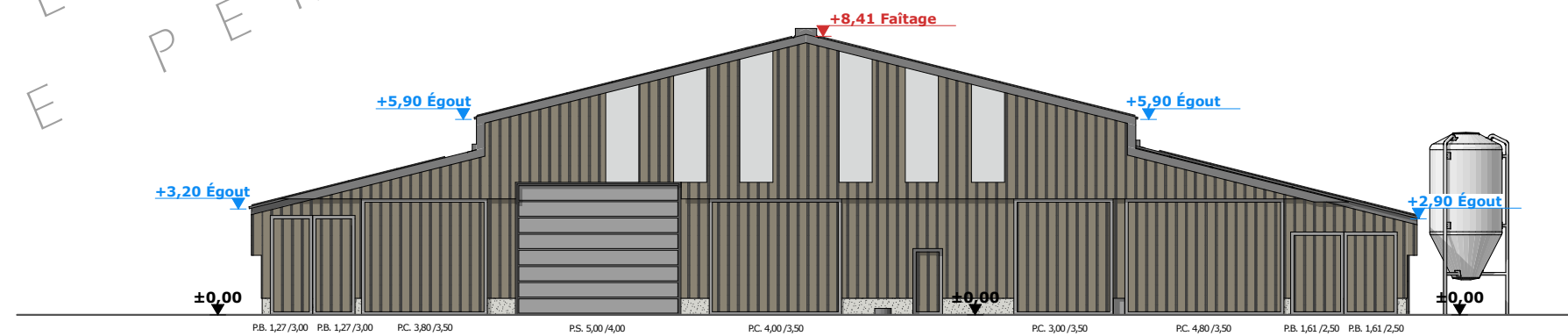
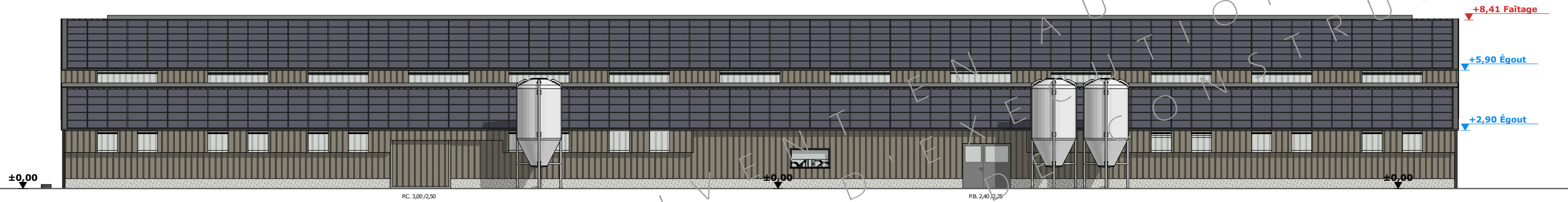
Dessiné par: Nicolas MONTMART

Architecte: Audrey ESCOT


SICA HR 15

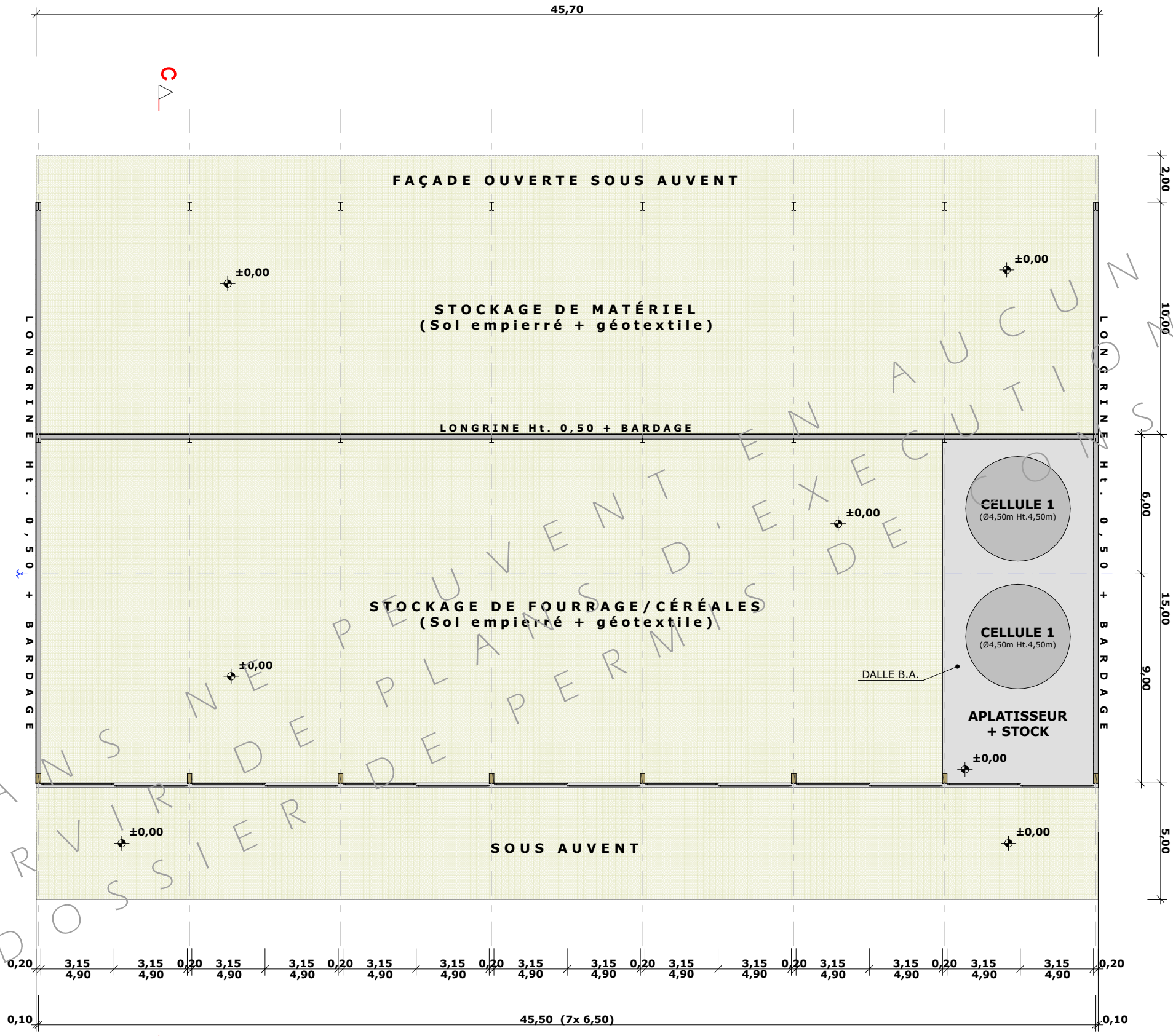
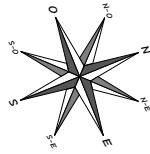
Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre


4/8

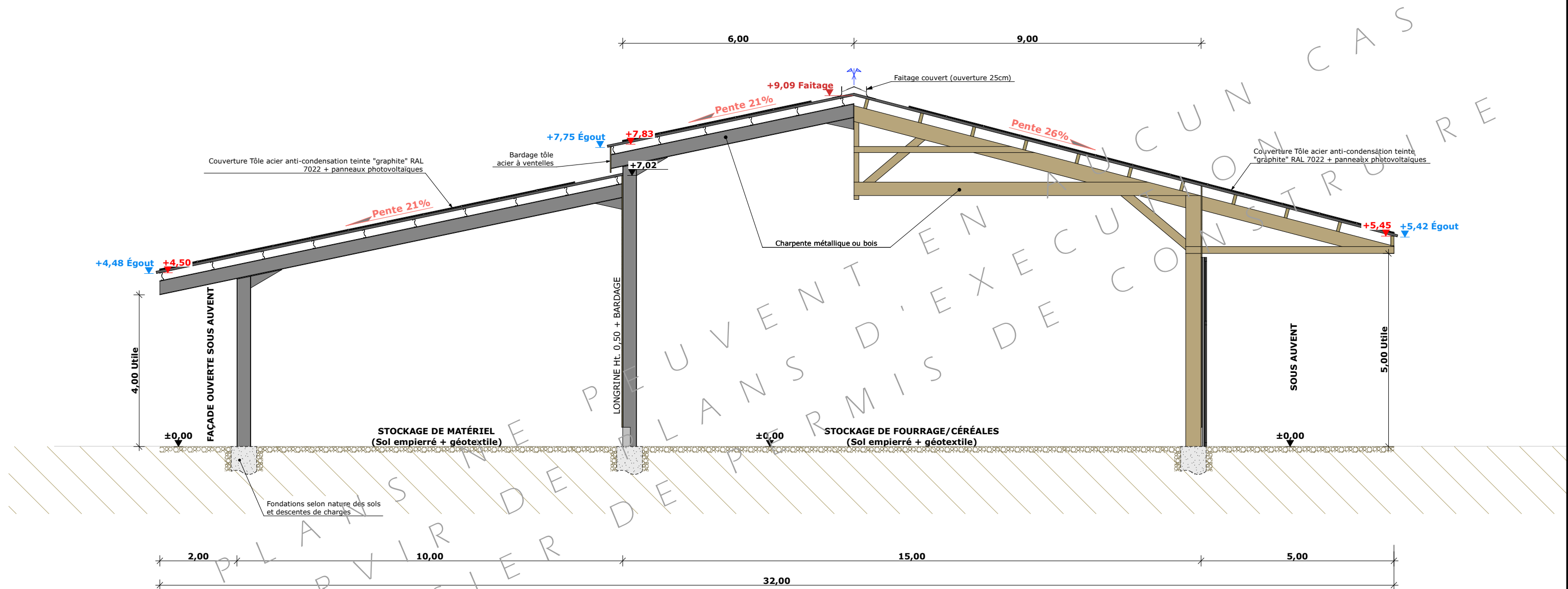


| | |
|------------------------------|---|
| Maçonnerie: | Béton brut de décoffrage ou enduit teinte "ciment" |
| Charpente: | À définir, métallique ou bois |
| Couverture : | Tôle acier isolée teinte "graphite" RAL 7022 + panneaux photovoltaïques |
| Bardage: | Tôle acier isolée teinte "Lauze" RAL 7006 + polycarbonate translucide isolé |
| Portes coulissantes: | Ossature métallique + habillage teinte "Lauze" RAL 7006 |
| Portes sectionnelles: | Teinte "graphite" RAL 7022 |

| | | | | |
|------------------------------------|--|------------------------------|-------------------------------|--|
| N° Client: 1591 | Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m ³ à usage de réserve incendie. | | Dessiné par: Nicolas MONTMART |  SICA HR 15 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre |
| | DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT | | | |
| | Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE | | | |
| STABULATION PLAN DE FACADES | | DEF4 Éch: 1:200 ^e | | |
| | | Aurillac, le 28/06/2024 | Architecte: Audrey ESCOT | |

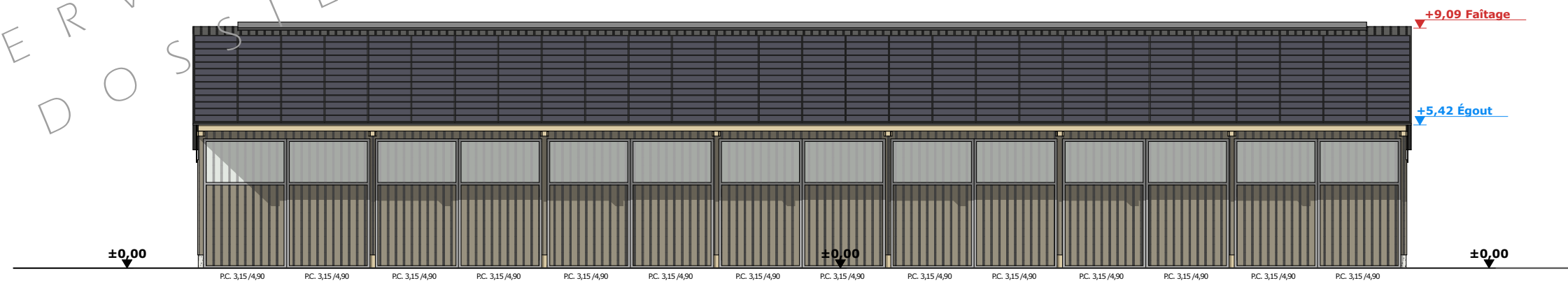
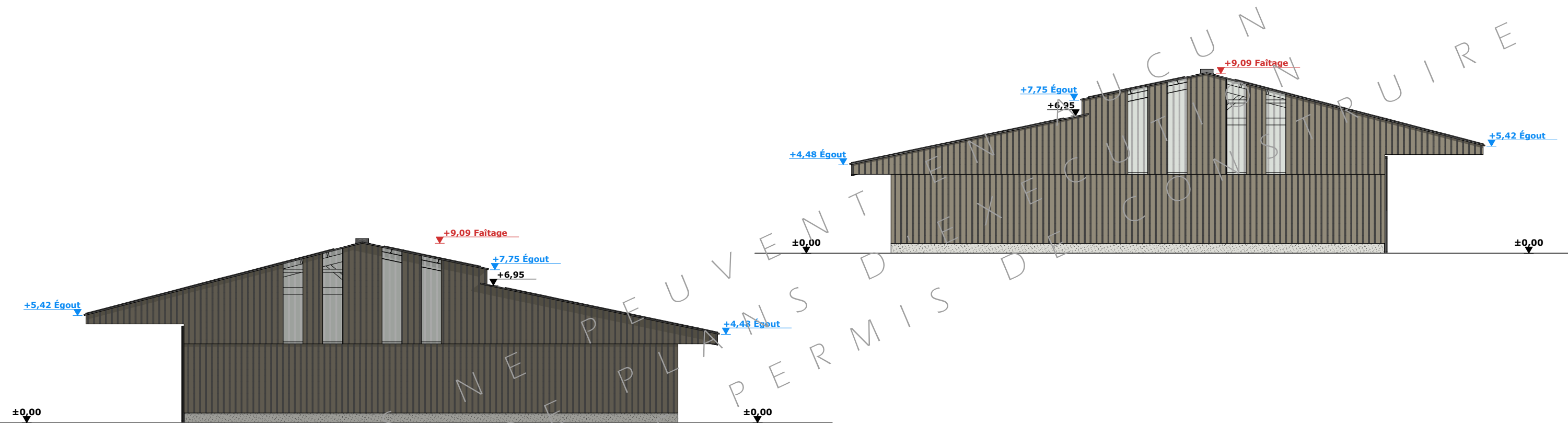
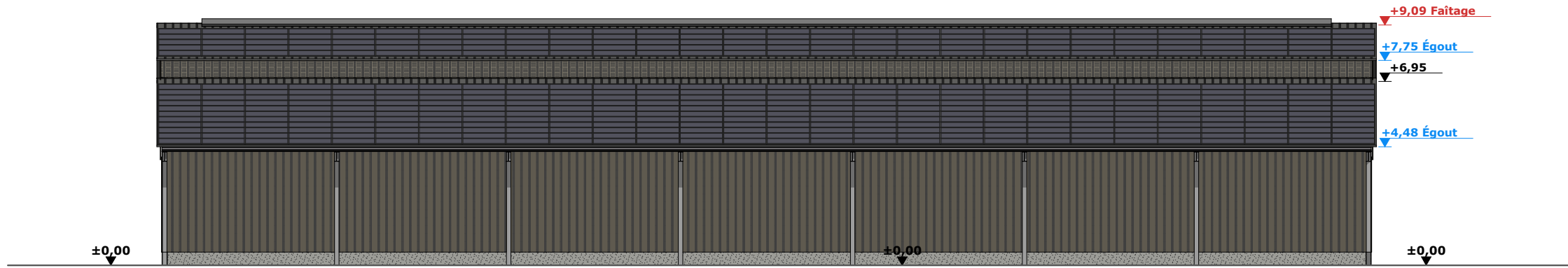


| | | | | | |
|----------------------------|--|------------------------------|-------------------------------|---|---|
| N° Client: 1591 | Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m ³ à usage de réserve incendie. | | Dessiné par: Nicolas MONTMART |  | |
| | DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT | | | | Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre |
| | Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE | | | | |
| STOCKAGE VUE AU SOL | | DEF5 Éch: 1:200 ^e | Aurillac, le 28/06/2024 | | |




7/8

| | | | | |
|-------------------------|--|------------------------------|----------------------------------|---|
| N° Client: 1591 | Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m ³ à usage de réserve incendie. | | Dessiné par: Nicolas MONTMART | SICA HR 15 <small>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</small> |
| | DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT | | | |
| | Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE | | | |
| STOCKAGE COUPE C | | DEF6 Éch: 1:100 ^e | Architecte: Audrey ESCOT | |
| | | Aurillac, le 28/06/2024 | | |



| | |
|-----------------------------|--|
| Maçonnerie: | Béton brut de décoffrage ou enduit teinte "ciment" |
| Charpente: | À définir, métallique ou bois |
| Couverture : | Tôle acier anti-condensation teinte "graphite" RAL 7022 + panneaux photovoltaïques |
| Bardage: | Tôle acier teinte "Lauze" RAL 7006 + polycarbonate translucide |
| Portes coulissantes: | Ossature métallique + habillage teinte "Lauze" RAL 7006 |

8/8

| | | |
|-----------------|--|--|
| N° Client: 1591 | Projet: Construction d'une stabulation pour vache laitières avec laiterie, salle de traite, nurserie, fosse à lisier sous caillebotis, un bâtiment de stockage de fourrage et matériel mise en place d'une citerne souple de 120 m ³ à usage de réserve incendie. | |
| | DOSSIER D'ÉTUDE DE FAISABILITÉ D'UN PROJET BÂTIMENT | |
| | Maitre d'ouvrage: GAEC DES LILAS - Les Loubières 15500 RAGEADE | |
| | STOCKAGE PLAN DE FACADES | |
| | DEF7 | Éch: 1:200 ^e |
| | Aurillac, le 28/06/2024 | |
| | Dessiné par: Nicolas MONTMART |  Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Architecte: Audrey ESCOT |