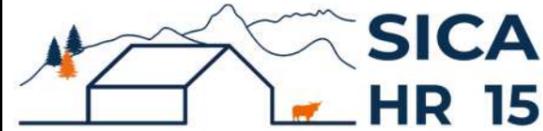


DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'oeuvre

Maître d'ouvrage: **BERNARD Hugo**
Eybès
15400 LE CLAUX

Localisation
du/des projet(s): **Eybès**
15400 LE CLAUX

Description du projet de construction

Construction d'un hangar pour matériel

Constitution du dossier

Formulaire de Demande de permis de construire Cerfa 13409-13

PC1a,b,c	PLANS IGN / URBANISME / CADASTRE		PC5b	PLAN DE FACADES	1:200
PC2-5a	PLAN DE MASSE ET DE TOITURE	1:500	PC6-7-8	DOCUMENT GRAPHIQUE	
PC3-4	COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE	1:500			



SICA Habitat Rural - Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 38

Aurillac, le 25/07/2024.

Dessiné par:

Julie GINISTY

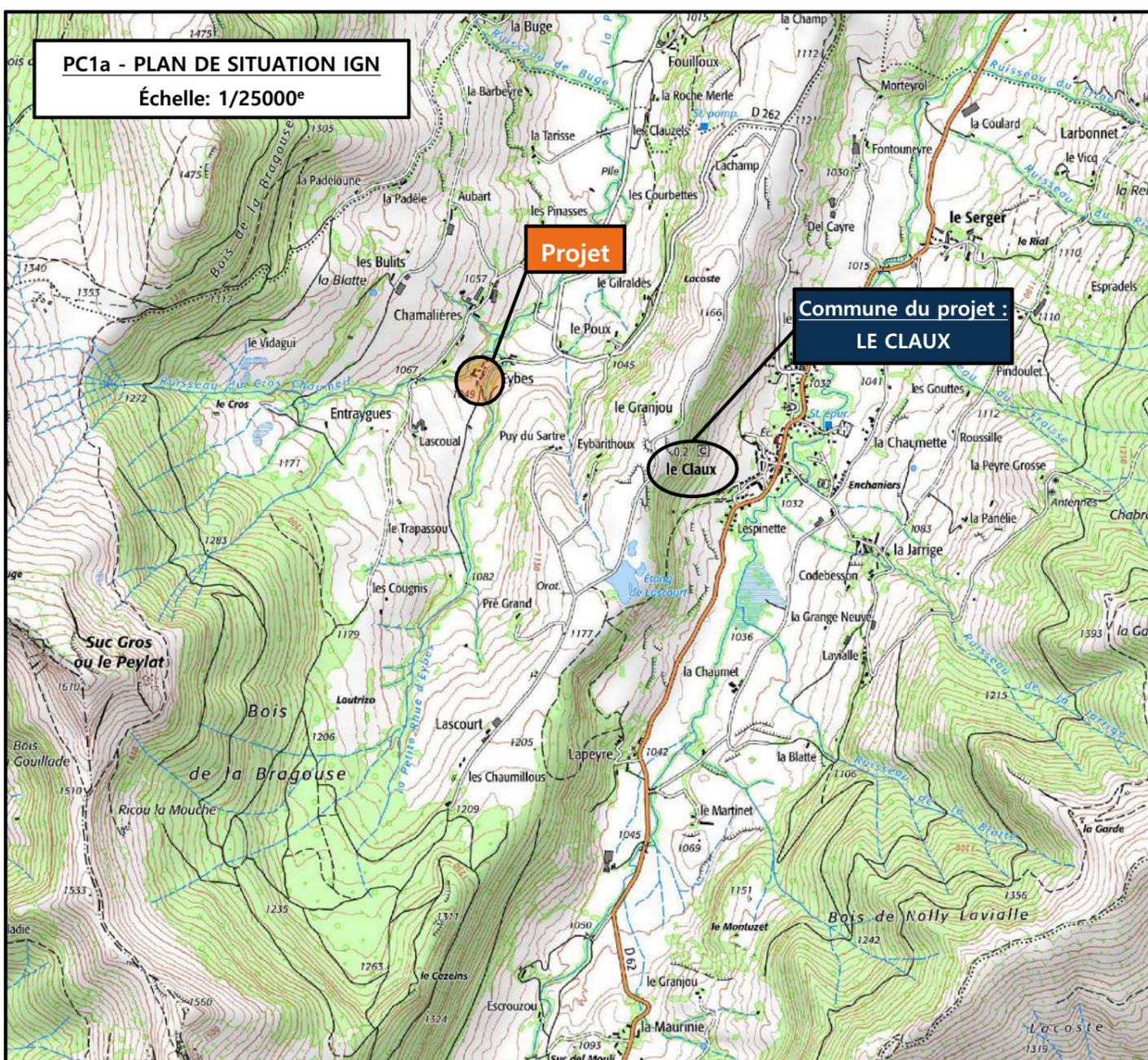
N° Client:	N° Document:	N° de page:
589	PC01	1/6

Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.

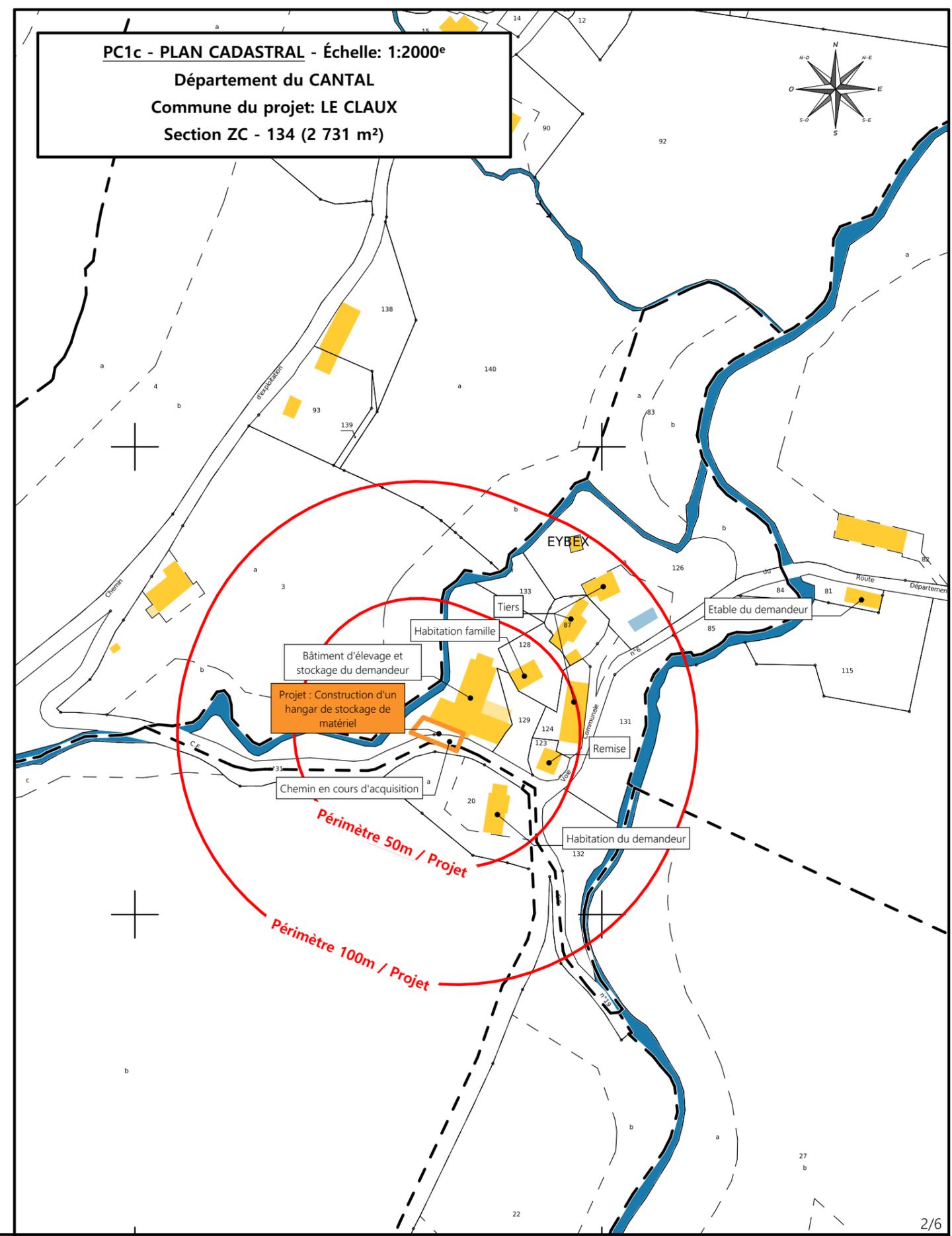
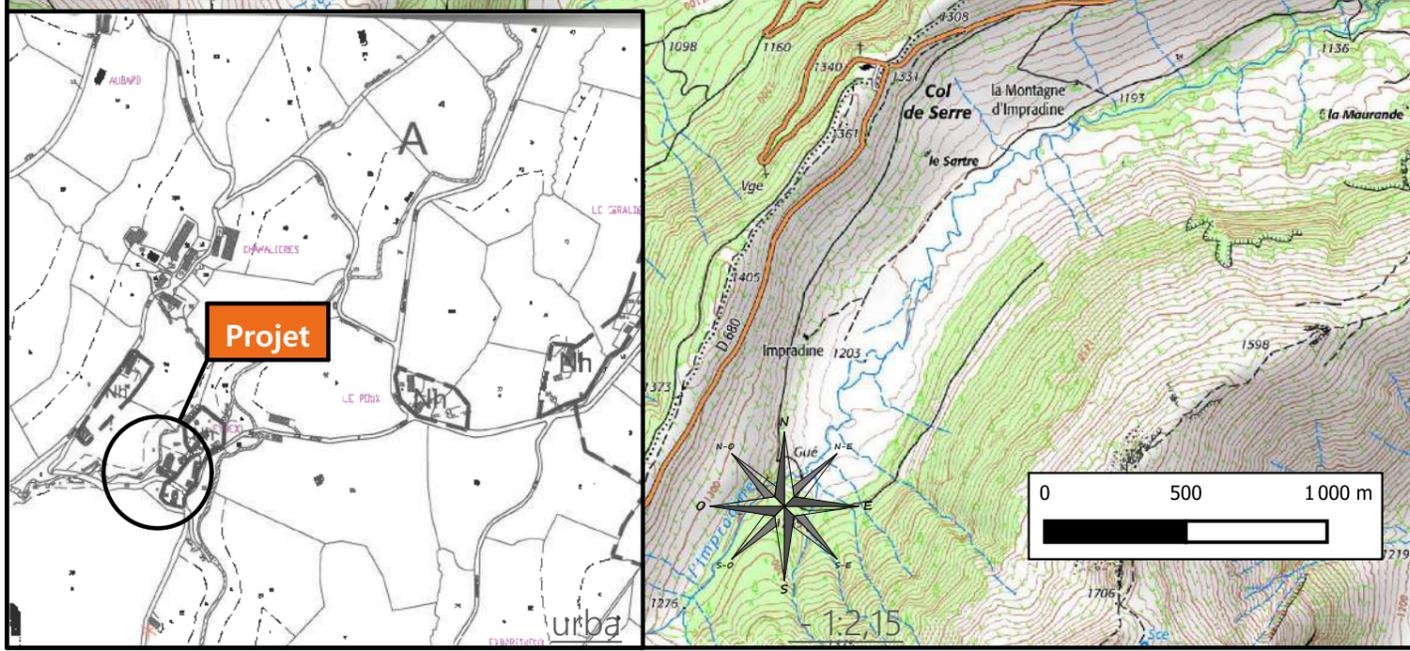
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

-	-	-	-
0	25/07/2024	J.G.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications



PC1b - DOCUMENT D'URBANISME EN VIGUEUR: P.L.U. LE CLAUX



DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

Maitre d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX

PLANS IGN / URBANISME / CADASTRE

PC1a,b,c Éch : VARIEE

Aurillac, le 25/07/2024

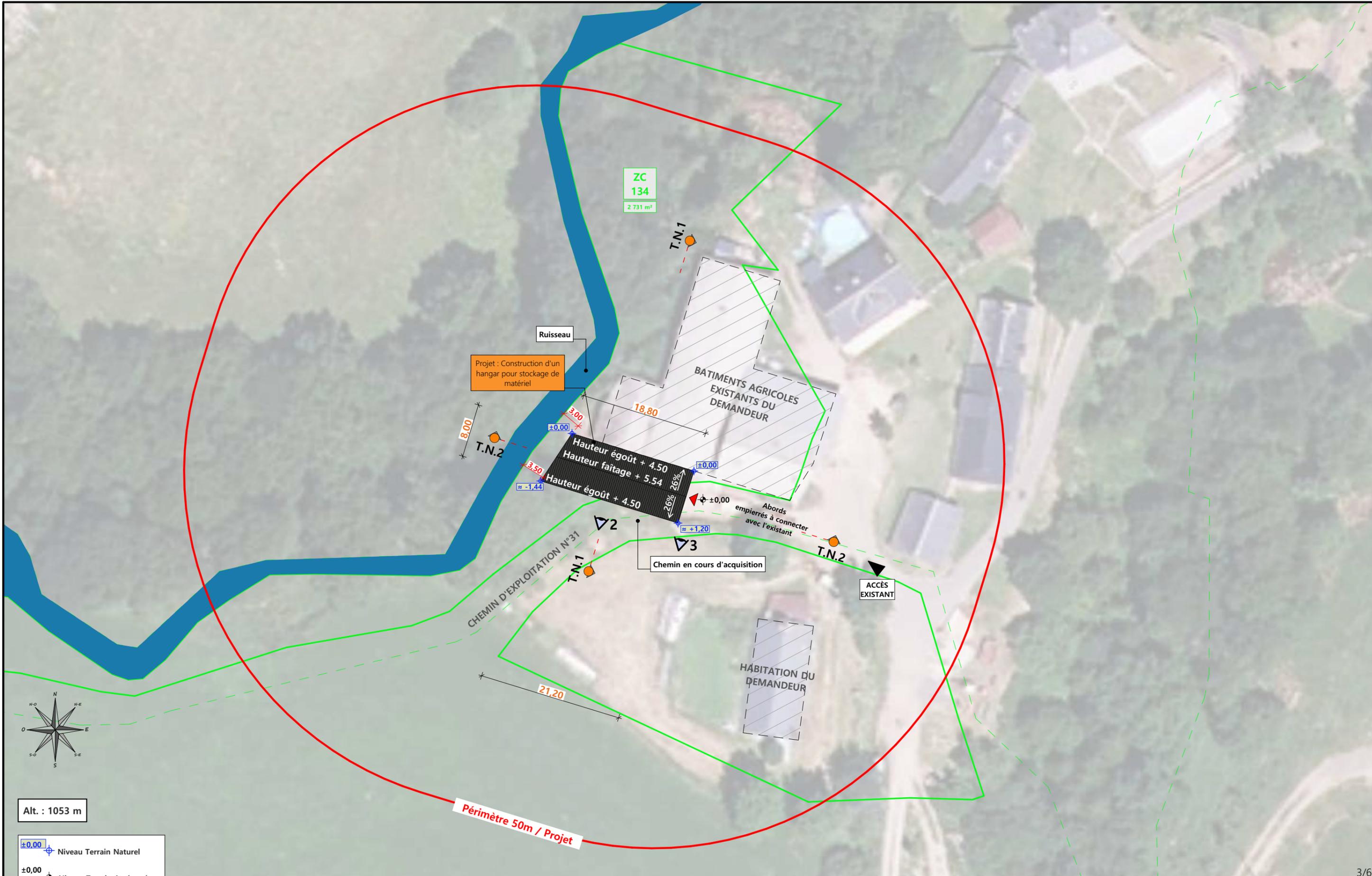
Dessiné par: Julie GINISTY

SICA HR 15

Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

N° Client: 589

2/6



Alt. : 1053 m

±0,00 Niveau Terrain Naturel
 ±0,00 Niveau Terrain Aménagé

Commune du projet: **LE CLAUX (15400)**
 Lieu-dit du site: **Eybès**

Parcelle concernée par le projet :
 Section ZC - Parcelle 134 (2 731 m²)

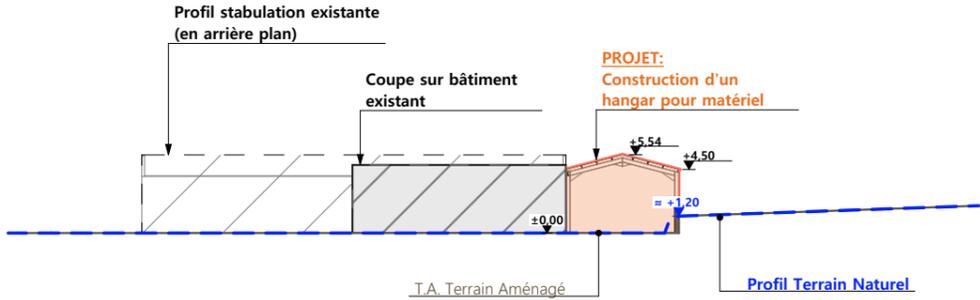
▶ Localisation des accès projetés

Surface d'emprise au sol existante : 597 m ²	Surface de plancher existante : 466,5 m ²
Surface d'emprise au sol créée : 160 m ²	Surface de plancher créée : 0 m ²

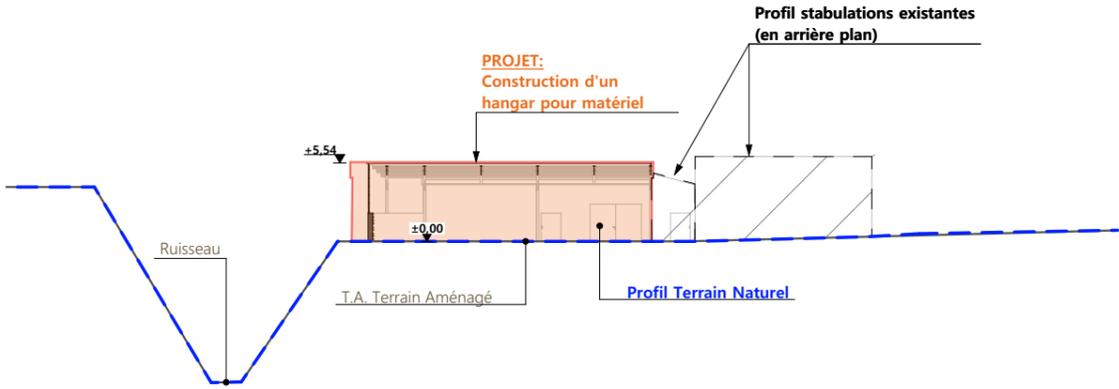
N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par: Julie GINISTY	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE			
	Maître d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX			
PLAN DE MASSE ET DE TOITURE			PC2-5a	Éch: 1:500 ^e
			Aurillac, le 25/07/2024	

PC3 - PLANS EN COUPE
Échelle: 1/500^e

COUPE TN1



COUPE TN2



PC4 - Notice descriptive

1- Aspect : projet et localisation

Le projet mené par M. BERNARD consiste à construire :

- 1- Un hangar métallique semi-ouvert joutant des infrastructures existantes à usage de stockage matériel d'une surface d'emprise au sol d'environ 160 m².

La construction envisagée sera implantée sur le siège principal de l'exploitation au lieu-dit cadastré "Eybès" sur la commune du CLAUX (15400) - parcelle N° 134 de la section ZC (propriété du demandeur).

PLU - LE CLAUX, zonage A.

Le projet entre dans le cadre de l'installation d'un jeune agriculteur et vise à abriter le matériel agricole.

Notons la présence de tiers et de cours d'eau à moins de 50 m du projet (stockage matériel non soumis à distance pour le RSD du Cantal).

Le projet a aussi pour objet de moderniser la structure d'exploitation et d'améliorer les conditions de travail de l'éleveur.

2- Aspect : Impact sur le paysage (cf. document photographique)

Description du projet :

- **Charpente** : métallique
- **Pente de toiture** : 26%
- **Couverture** : tôle acier anti-condensation de teinte gris graphite (RAL 7022) y compris tôle de rives et faîtière
- **Débord de toiture** : 30 cm
- **Bardage** : tôle acier teinte graphite RAL 7022 et polycarbonate translucide côté sud
- **Maçonnerie visible** : préfabriquée lissée ton ciment brut sombre

Le terrain étant complètement encaissé contre terrain, la réalisation d'un mur de soutènement sera indiquée afin de recevoir la structure du projet.

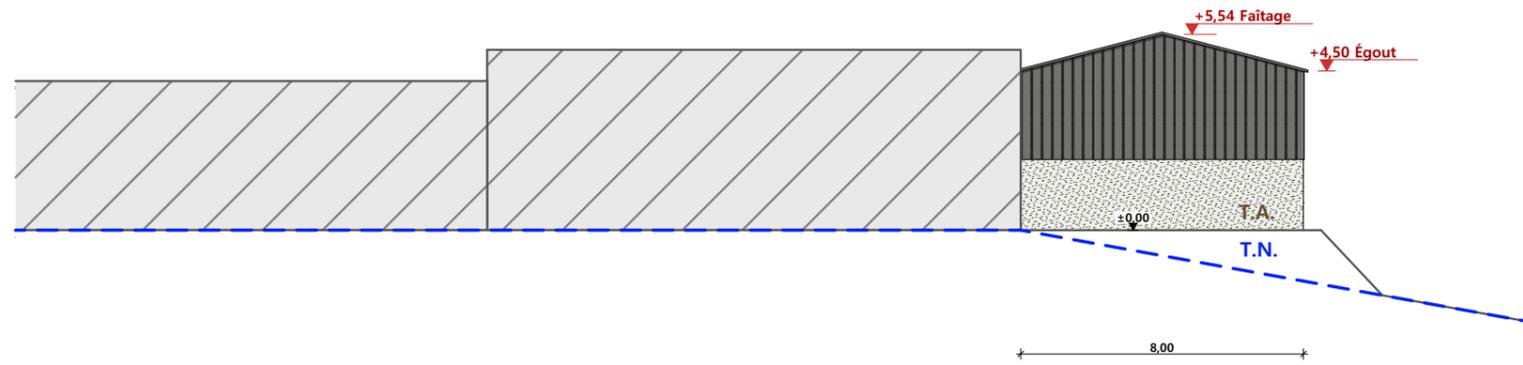
L'accès au projet site se fera par les abords de ferme existants.

Les EP seront collectées et dirigées par gravité vers le milieu naturel.

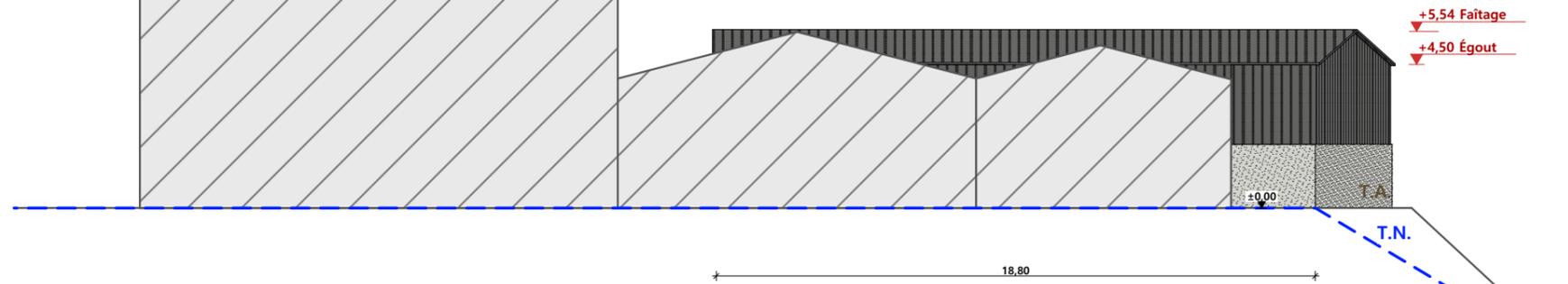
Aucun raccordement ne sera requis.

N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par: Julie GINISTY	
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE			
	Maitre d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX			
COUPES T.N. + NOTICE DESCRIPTIVE			PC3-4	Éch:1:500 ^e
			Aurillac, le 25/07/2024	

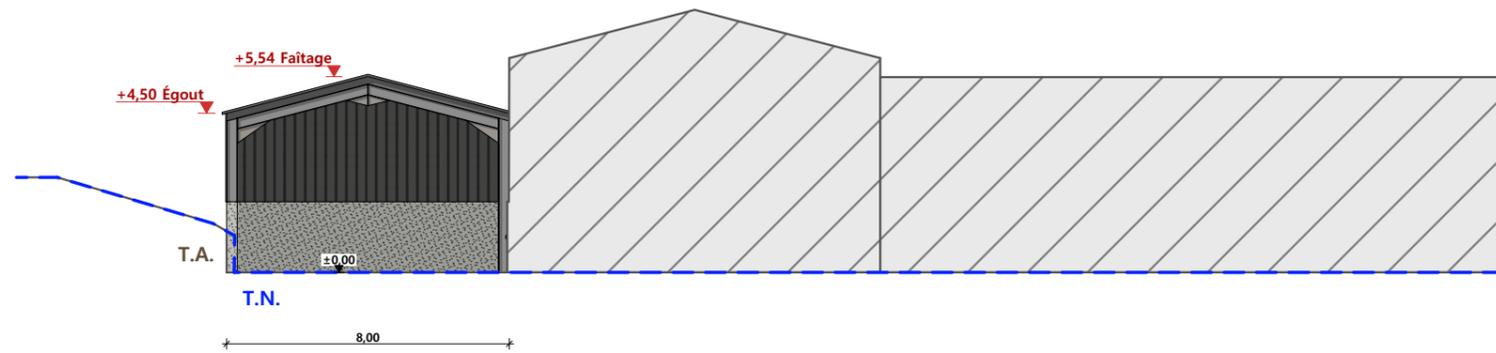
FACADE OUEST



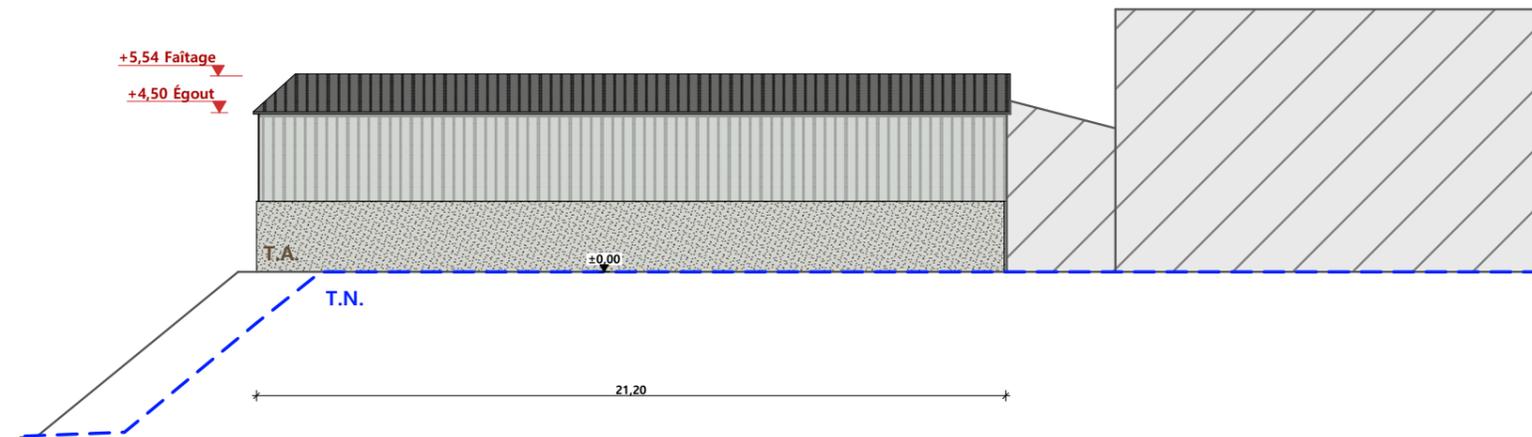
FACADE NORD



FACADE EST



FACADE SUD



Maçonnerie :	mur banché Ht=2,00m (côté sud, ouest et nord)
Charpente :	charpente métallique
Couverture :	tôle acier anti-condensation teinte "graphite" RAL 7022
	façade ouest et nord, polycarbonate translucide façade sud
Bardage :	tôle acier teinte "graphite" RAL 7022

N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par: Julie GINISTY	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE			
	Maitre d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX			
PLAN DE FACADES			PC5b	Éch: 1:200 ^e
			Aurillac, le 25/07/2024	



PC7 - Vue 2



PC6 - Vue 1

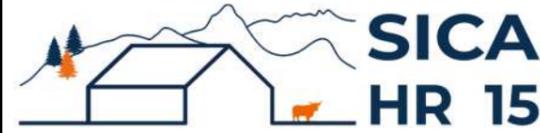
PC8 - Vue 3

PC6 - Vue 1 Insertion



N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par: Julie GINISTY	 <small>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</small>
	DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE			
	Maitre d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX			
DOCUMENT GRAPHIQUE		PC6-7-8	Éch : SANS	
		Aurillac, le 25/07/2024		

DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'oeuvre

Maître d'ouvrage: **BERNARD Hugo**

Eybès
15400 LE CLAUX

Localisation
du/des projet(s): **Eybès**
15400 LE CLAUX

Description du projet de construction

Construction d'un hangar pour matériel

Constitution du dossier

DET1	VUE AU SOL	1:100
DET2	COUPES DE PRINCIPE A	1:100
DET3	PERSPECTIVES 3D	



Conseiller Bâtiment:
Vincent CHARBONNEL
Chambre d'agriculture du Cantal
26, rue du 139^{ème} R.I - BP 239
15002 AURILLAC Cedex
Téléphone : 04 71 45 55 00



Aurillac, le 25/07/2024.

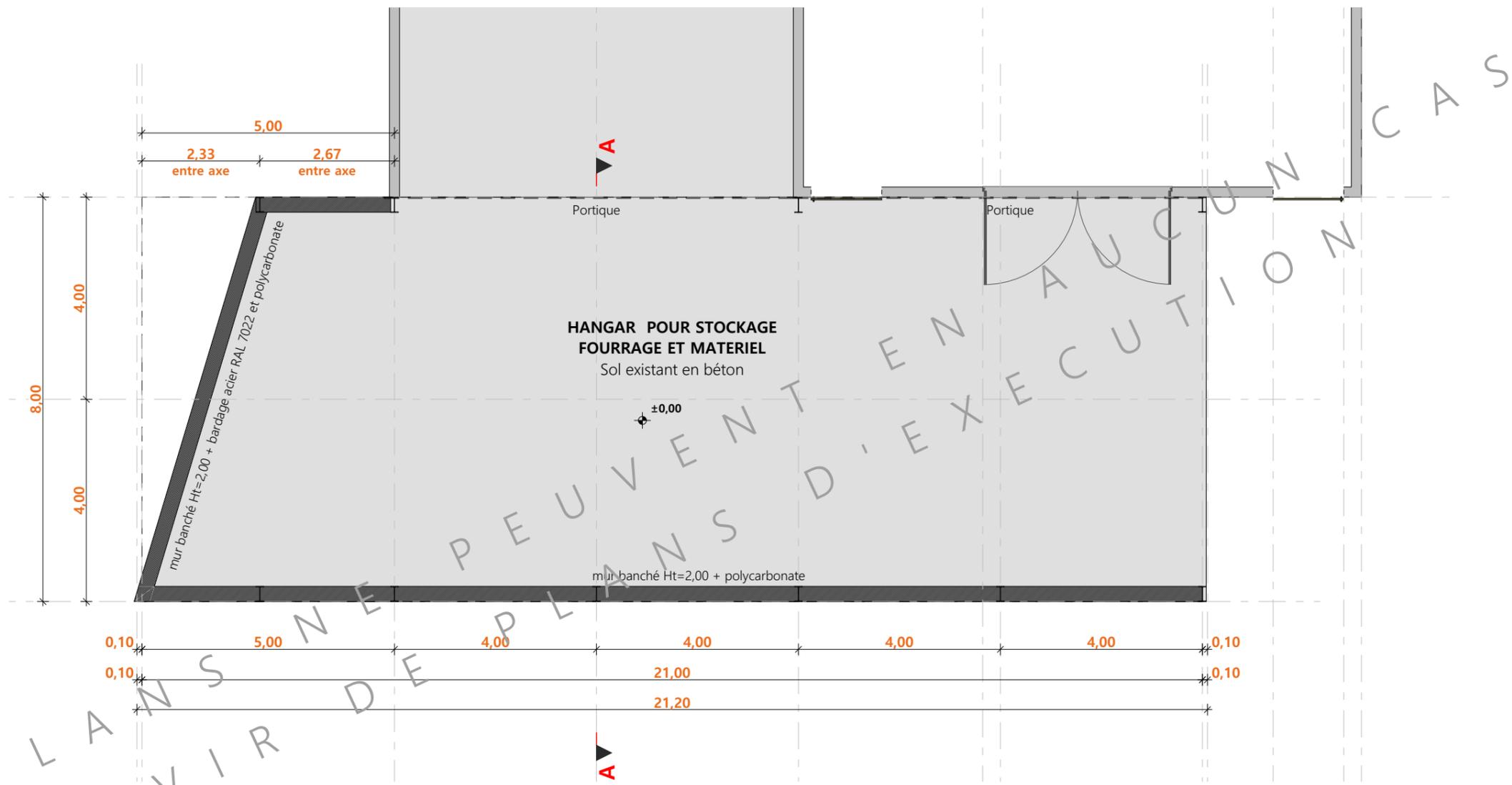
Dessiné par:
Julie GINISTY

N° Client: 589	N° Document: TECH01	N° de page: 1/4
-------------------	------------------------	--------------------

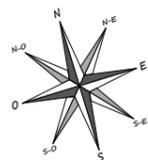
Etablissement de plans pour seule DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS D'EXECUTION.
Ils ne sont pas nécessaire pour l'instruction du permis de construire.
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

-	-	-	-
0	25/07/2024	J.G.	Dossier initial, première édition.
Ind	Date	Par	Modifications



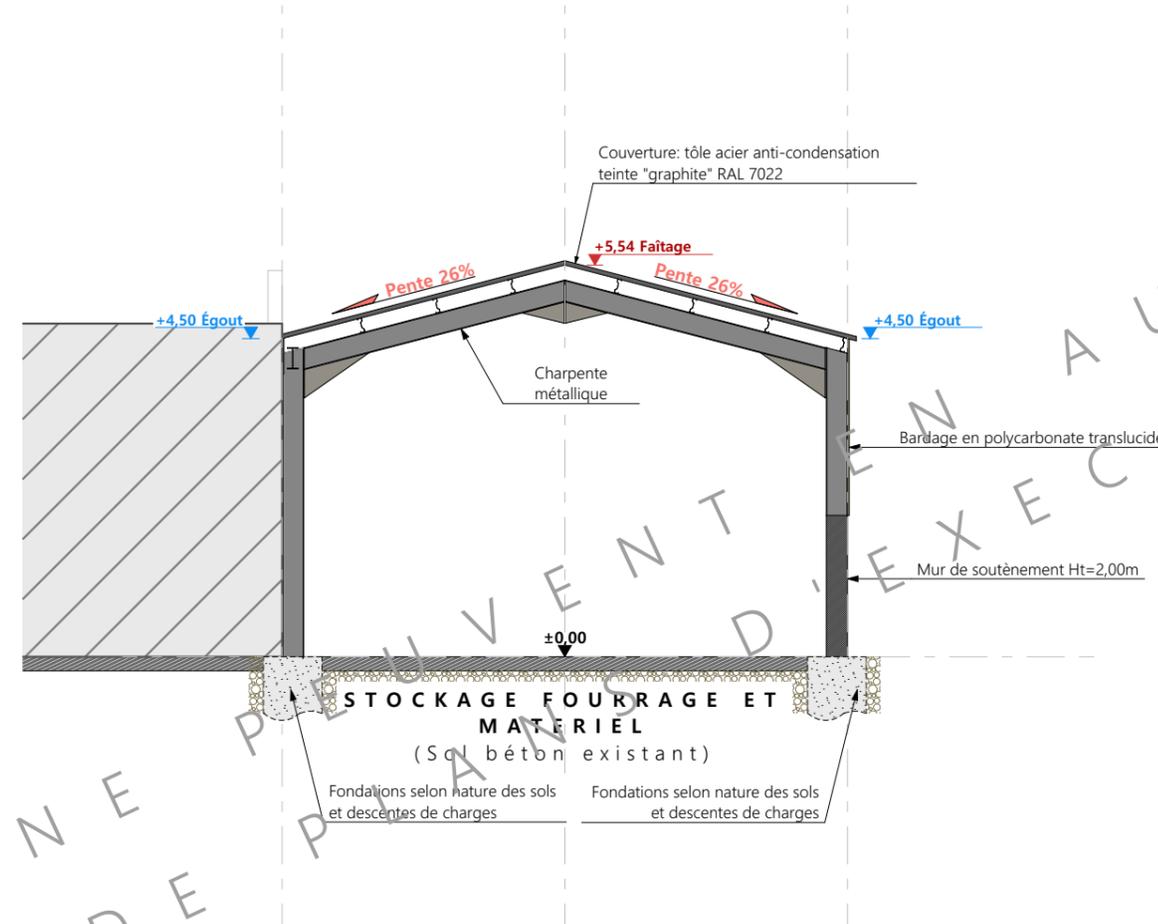
CES PLANS NE PEUVENT SERVIR DE PLANS D'EXECUTION CAS



N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par:	
	DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS		Julie GINISTY	
	Maître d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX		Conseiller Bâtiment:	
VUE AU SOL		DET1	Éch: 1:100 ^e	Vincent CHARBONNEL
		Aurillac, le 25/07/2024		

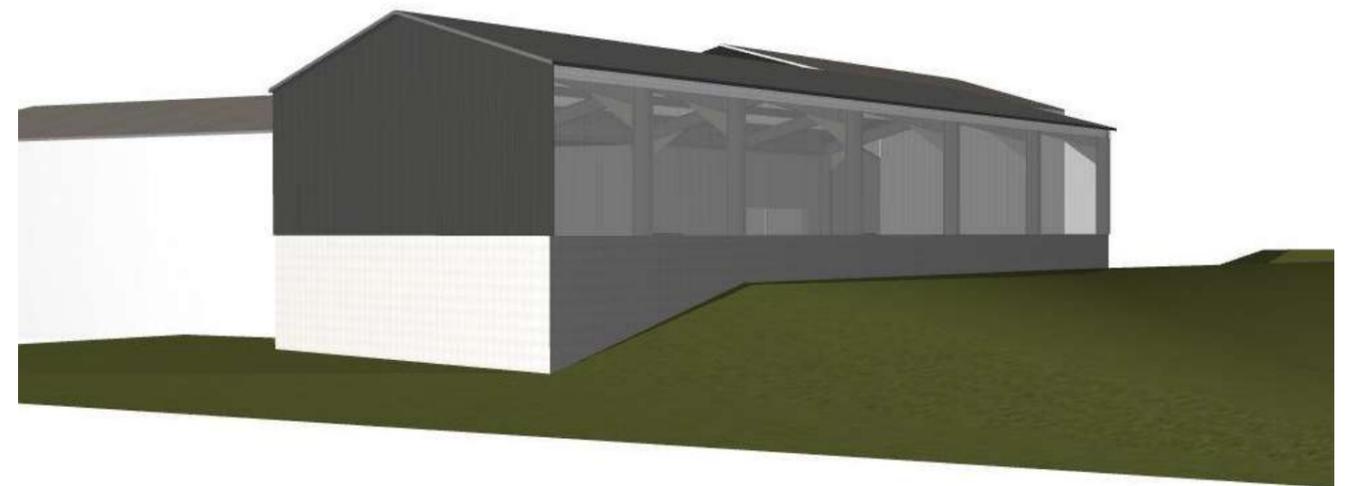
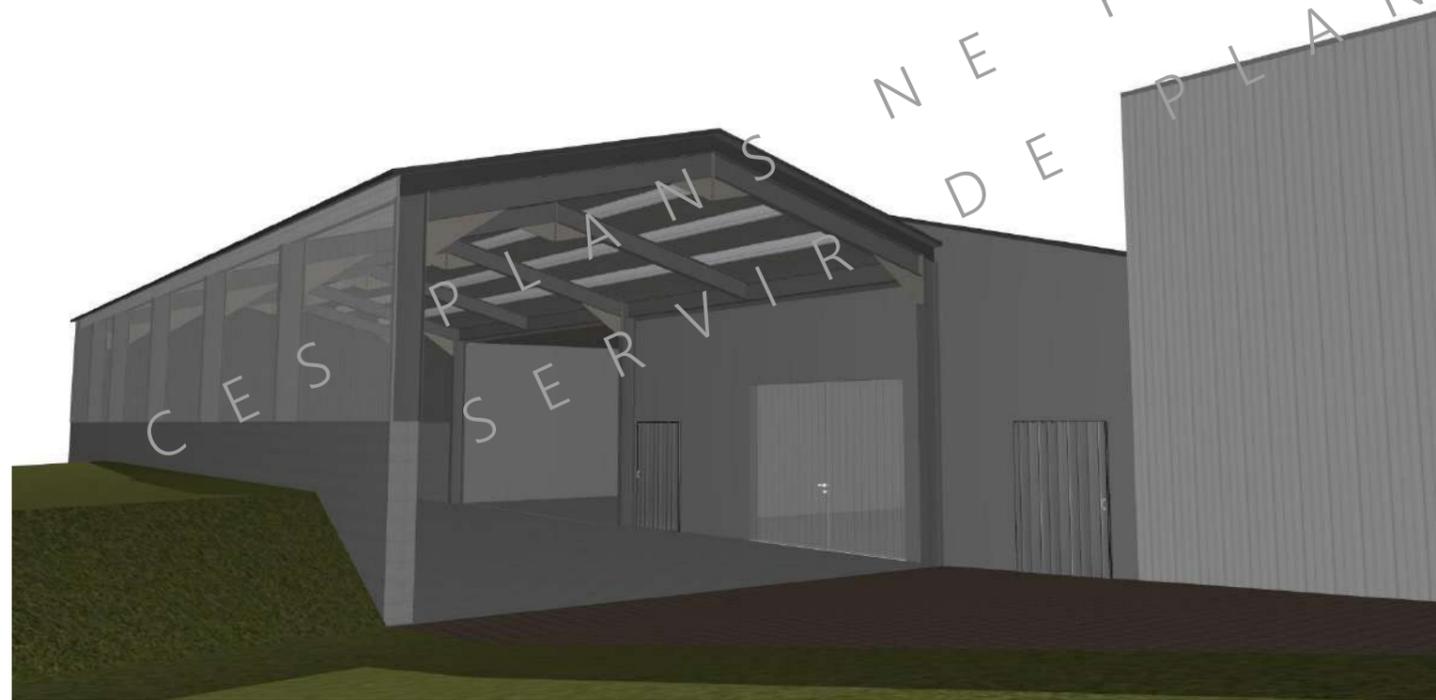


CES PLANS NE PEUVENT EN AUCUN CAS SERVIR DE PLAN D'EXECUTION



N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par:	
	DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS		Julie GINISTY	
	Maître d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX		Conseiller Bâtiment:	
	COUPES DE PRINCIPE A		DET2	Éch: 1:100 ^e
		Aurillac, le 25/07/2024		





N° Client: 589	Projet: Construction d'un hangar pour matériel		Dessiné par:	
	DOSSIER TECHNIQUE - DÉTAILS		Julie GINISTY	
	Maître d'ouvrage: BERNARD Hugo - Eybès 15400 LE CLAUX		Conseiller Bâtiment:	
	PERSPECTIVES 3D		DET3	Éch: °
		Aurillac, le 25/07/2024		

