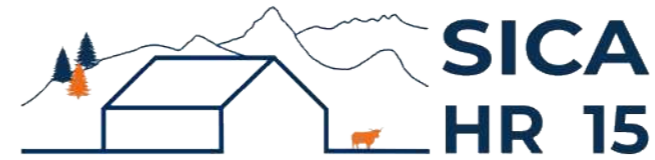


# DOSSIER DE AVANT PROJET



Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre

Maître d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL  
Condeval  
15190 MARCENAT

Localisation  
du projet : Condeval  
15190 MARCENAT

## Description du projet de construction

1- Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.

## Constitution du dossier

Plan de Situation - Éch: 1/500<sup>e</sup>

Plan de façades - Éch: 1/250<sup>e</sup>

Vue au sol - Éch: 1/250<sup>e</sup>

Coupes de principe - Éch: 1/100<sup>e</sup>

Perspectives



SICA Habitat Rural - Cantal

26, rue du 139<sup>ème</sup> R.I - BP 239  
15002 AURILLAC Cedex  
Téléphone : 04 71 45 55 38

Tampon - Signature:

A Aurillac, le 10/01/2025

Dessiné par:

Emmanuelle CLERMONT


N° Client: 1457	N° Document: AVP-01	N° de page: 1/7
--------------------	------------------------	--------------------

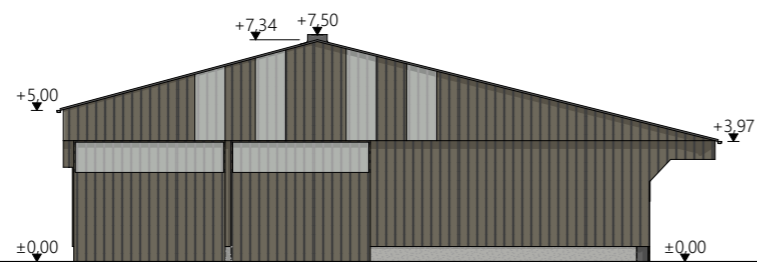
Etablissement de plans pour seule DEMANDE D'AVANT PROJET et ne saurait, de ce fait, servir en aucune manière de PLANS DE PERMIS DE CONSTRUIRE OU D'EXECUTION.  
Les cotes de construction indiquées sur ces plans sont données à titre indicatif. Les entrepreneurs, chargés de la réalisation des travaux, devront, par corps d'état et après étude particulière, fournir les plans de détail et toutes les indications nécessaires à la parfaite exécution des travaux.

Les plans ainsi que l'implantation du bâtiment ont été dessinés sans étude de sol. Il conviendra de faire vérifier le projet auprès d'un professionnel compétent avant la réalisation des travaux.

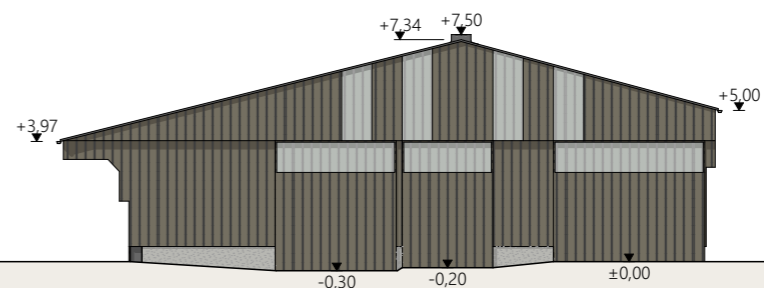
-	-	-	
-	10/01/2025	E.C.	Dossier initial, première édition.
<b>Ind</b>	<b>Date</b>	<b>Par</b>	<b>Modifications</b>



N° Client: 1457	Projet : Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	 <small>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</small> Conseiller : Vincent CHARBONNEL
	<b>DOSSIER D'AVANT PROJET</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL	Adresse du projet : Condeval 15190 MARCENAT		
<b>PLAN DE SITUATION</b>		AVP	Éch: 1:25000	
		Aurillac, le 10/01/2025		



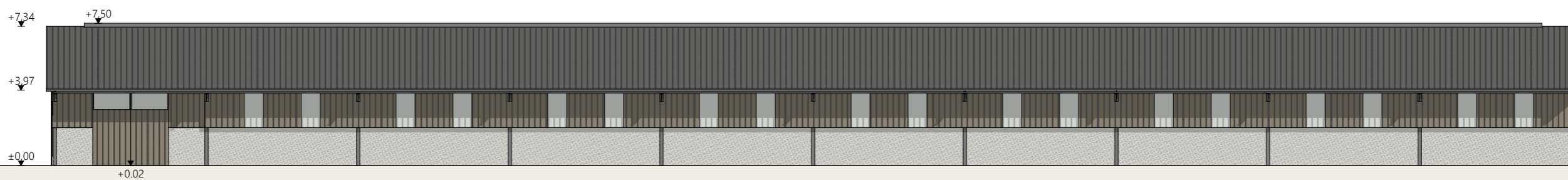
Façade Ouest




Façade Est



Façade Nord



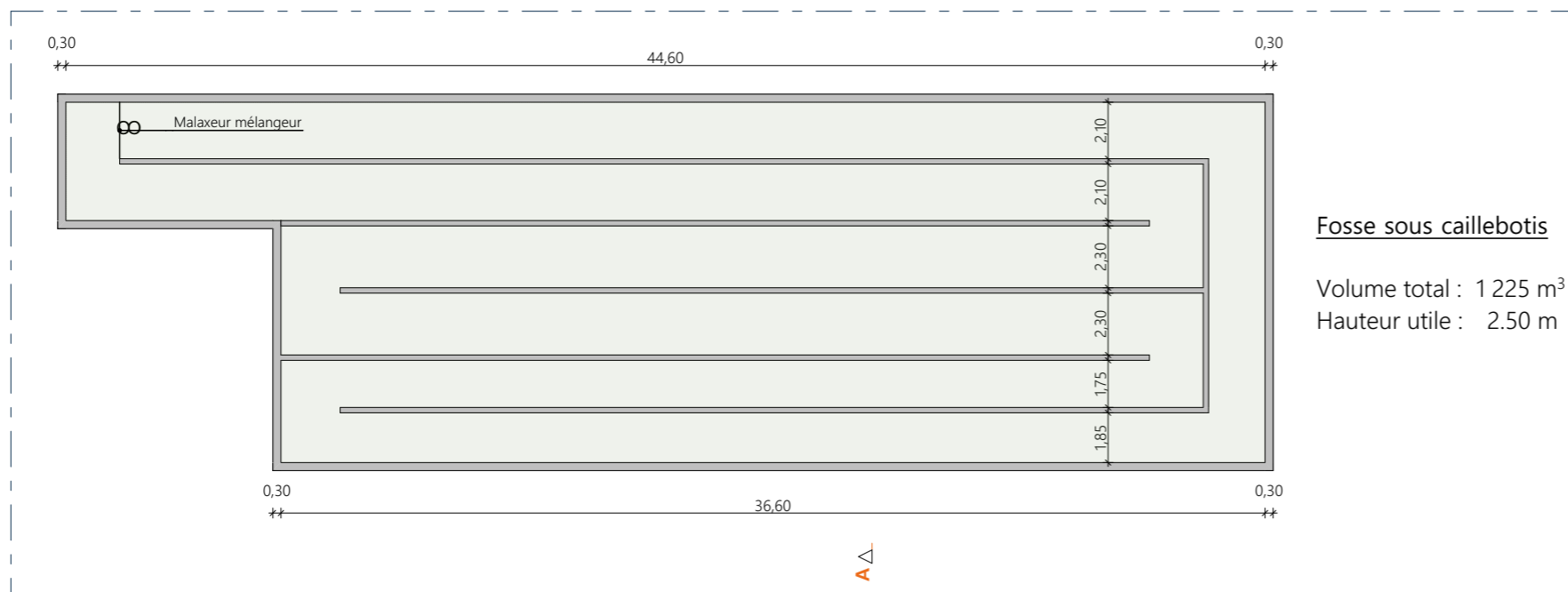
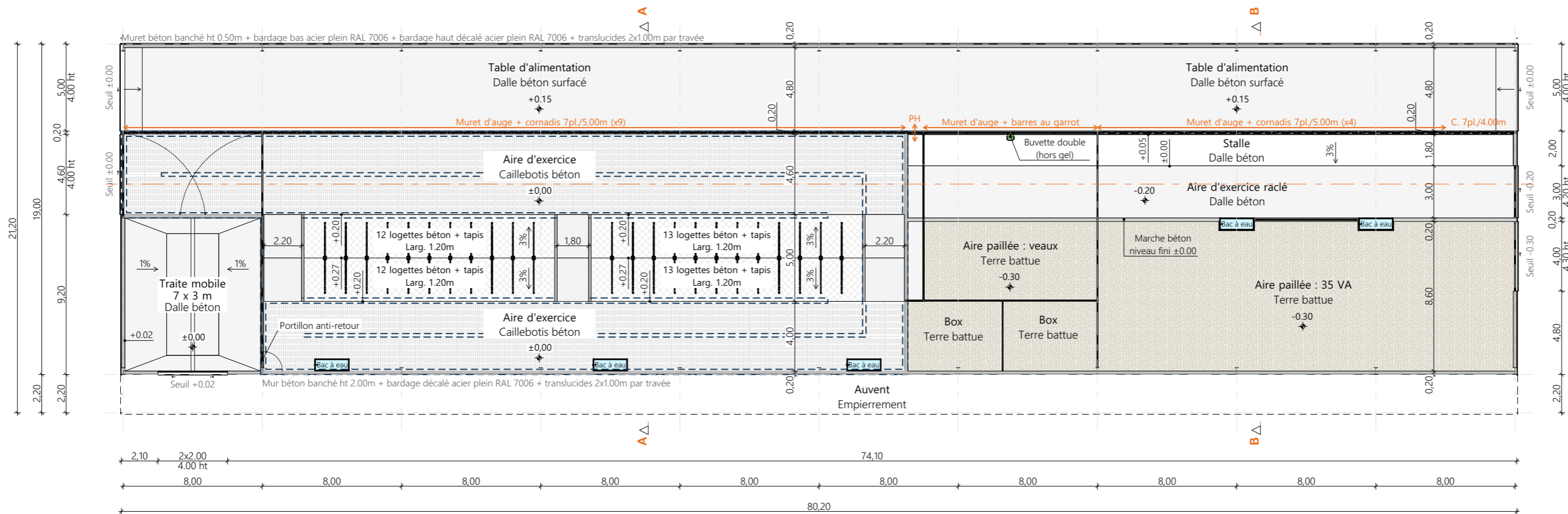
Façade Sud

N° Client: 1457	Projet : Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Conseiller : Vincent CHARBONNEL	
	<b>DOSSIER D'AVANT PROJET</b>				
	Maitre d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL	Adresse du projet : Condeval 15190 MARCENAT		AVP	Éch: 1:250
	<b>PLANS DES FACADES</b>			Aurillac, le 10/01/2025	

Surface d'emprise au sol : 1 779.00 m<sup>2</sup>

Surface de plancher : 1 484.30 m<sup>2</sup>

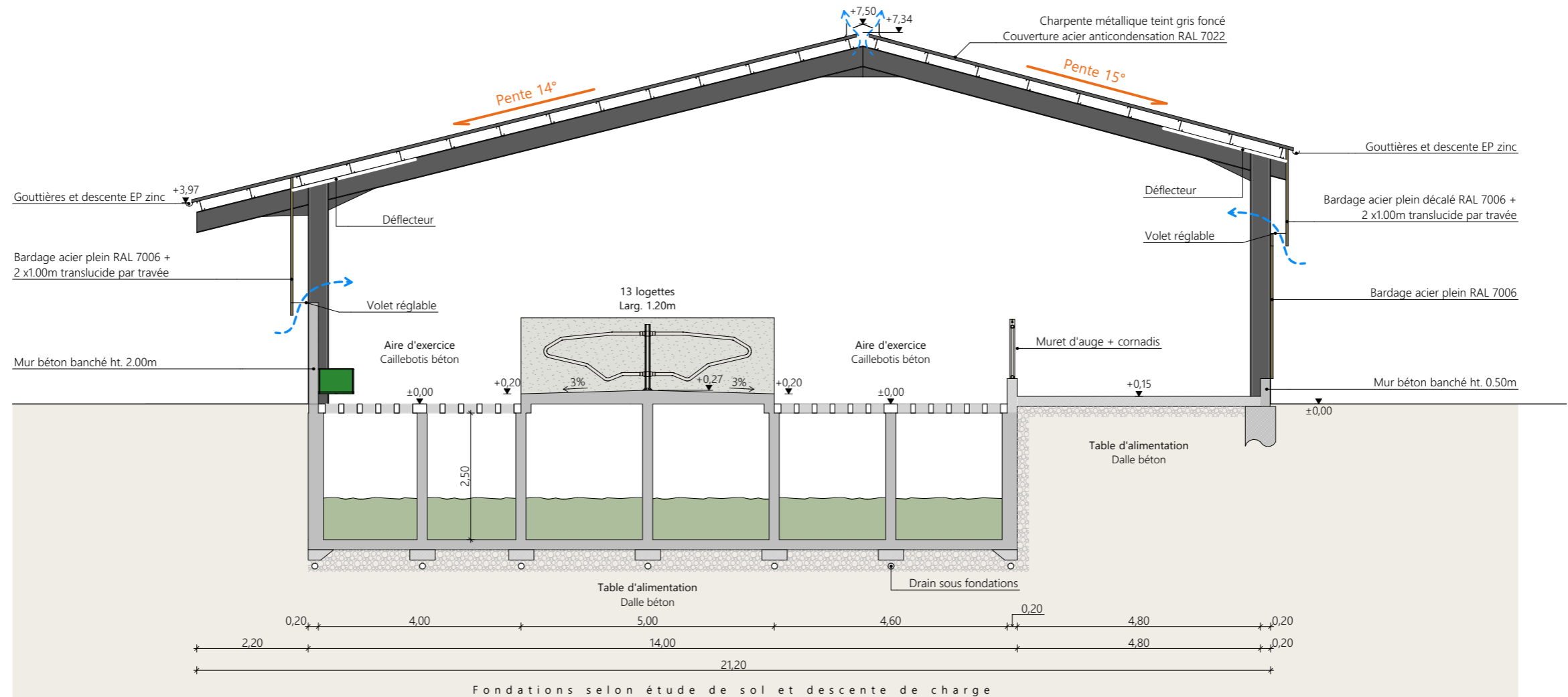
±0,00 Niveau terrain aménagé




Fosse sous caillebotis

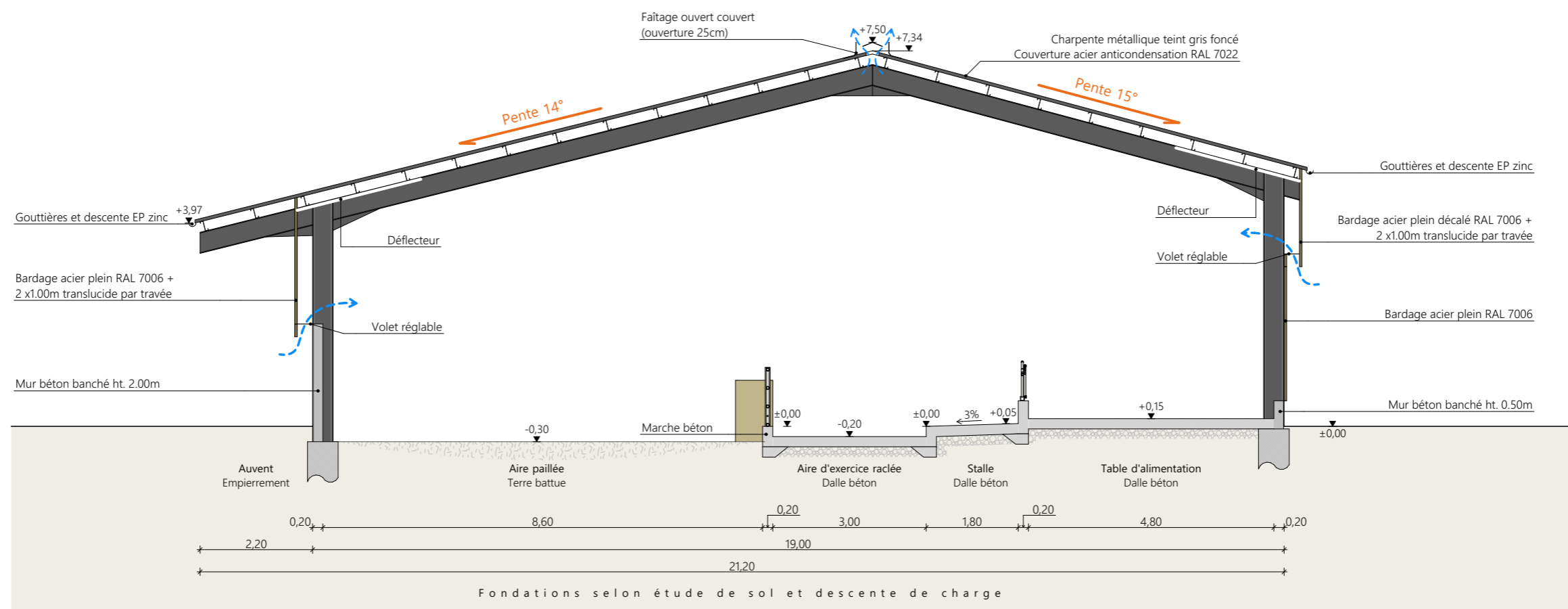
Volume total : 1 225 m<sup>3</sup>


Hauteur utile : 2.50 m




Fondations selon étude de sol et descente de charge

N° Client: 1457	Projet : Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Conseiller : Vincent CHARBONNEL	
	<b>DOSSIER D'AVANT PROJET</b>				
	Maitre d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL	Adresse du projet : Condeval 15190 MARCENAT		AVP	Éch: 1:100
	<b>COUPE DE PRINCIPE AA</b>		Aurillac, le 10/01/2025		



N° Client: 1457	Projet : Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.		Dessiné par: Emmanuelle CLERMONT	 SICA HR 15 Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre Conseiller : Vincent CHARBONNEL
	<b>DOSSIER D'AVANT PROJET</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL	Adresse du projet: Condeval 15190 MARCENAT		
	<b>COUPE DE PRINCIPE BB</b>			
		AVP	Éch: 1:100	
		Aurillac, le 10/01/2025		



N° Client: 1457	Projet : Aménagement d'un bâtiment à usage de stabulation pour vaches laitières et vaches allaitantes.		Dessiné par: Emmanuel CLERMONT	 <small>Habitat rural - Bâtiment agricole - Conception - Maîtrise d'œuvre</small> Conseiller : Vincent CHARBONNEL
	<b>DOSSIER D'AVANT PROJET</b>			
	Maitre d'ouvrage: GAEC LA FERME DE CONDEVAL	Adresse du projet : Condeval 15190 MARCENAT		
<b>PERSPECTIVES</b>		AVP	Éch: 1:2,86, 1:1	
		Aurillac, le 10/01/2025		